

臼杵市
野津町

若者・子育て世帯向け 住宅用地を分譲販売中!



随時、お申込みを
受付中! (先着順)

住宅建築費用に
対する補助金あり

〈価格〉

220.5万円～361.3万円

〈面積〉

約231㎡(70坪)～約400㎡(121坪)

〈応募資格〉

- ・本市に永住を希望し、住宅用地に自己の住宅を建築し、住民登録をして定住しようとする方。
- ・分譲申込時点で、以下のいずれかの条件を満たす世帯
 - ①いずれかが40歳以下の夫婦世帯
 - ②満15歳以下の子どもを扶養している子育て世帯

〈分譲条件〉

- ・売買契約締結日から2年以内に建物の建築工事に着手すること。
- ・地区の自治会に加入すること。

※その他要件がありますので、詳しくはお問合せください。

〈分譲申込方法〉

- ・所定の申込書に、以下の書類を添えて、お申込みください。

◆添付書類

- ・世帯全員の住民票、完納証明書、申込者の所得証明書、身分証明書

〈購入までの流れ〉

- ①申込書をご提出後、概ね2週間以内に市から分譲承認可否決定通知書を郵送
- ②臼津宅地建物流通センター(不動産会社)が仲介に入り、土地売買契約書を締結(※**購入者様の仲介手数料は無料**)

〈申込・お問合せ先〉

- ・臼杵市役所 臼杵庁舎1階(市民ホール12番窓口) 地域力創生課

★おすすめポイント

- ①野津地域の中心エリアに位置し、国道10号線に近く、交通の利便性よし。
- ②分譲宅地面積が約70坪～121坪となっており、ゆとりある広さを確保。
- ③豊かな自然の中で、安心・安全な食のある環境で子育てしたい方にオススメ!

子育てを応援
無料!

- ・高校生までの医療費(入院・通院)
- ・小・中学校の給食費
- ・保育料 etc



臼杵市野津町大字吉田2949番8ほか
(野津中学校横)

12区画

※成約状況はホームページ等をご確認ください。

1-1	1-4	1-6	1-7	1-8	1-10
1-2				1-9	1-11
1-3	1-5	公園			1-12

周辺地図



近隣施設

- 米良IC/約25km
- 犬飼IC/約9km
- パークプレイス大分/約24km
- スーパー/約0.7km
- コンビニ/約1.3km
- 保育園2ヶ所/約1km又は2.4km
- 子育て支援センター/約0.4km
- 野津小学校/約2.1km
- 野津中学校/約0.5km
- のつてらす/約1.0km

お問合せ 臼杵市役所 地域力創生課 TEL:0972-72-1081(直通)



区画番号	地目	面積(m ²)	分譲価格(円)
①	宅地	288.31	2,817,000
②	宅地	275.98	2,493,000
③	宅地	271.96	2,715,000
④	宅地	400.54	3,613,000
⑤	宅地	246.09	2,385,000
⑥	宅地	326.04	3,033,000
⑦	宅地	324.36	2,926,000
⑧	宅地	334.01	3,334,000
⑨	宅地	331.53	3,210,000
⑩	宅地	236.73	2,245,000
⑪	宅地	236.82	2,205,000
⑫	宅地	231.74	2,244,000