

土地の状況



東側



市道(3.8m)が通っています。
区画整理されていて見通しが
良いです。

南側

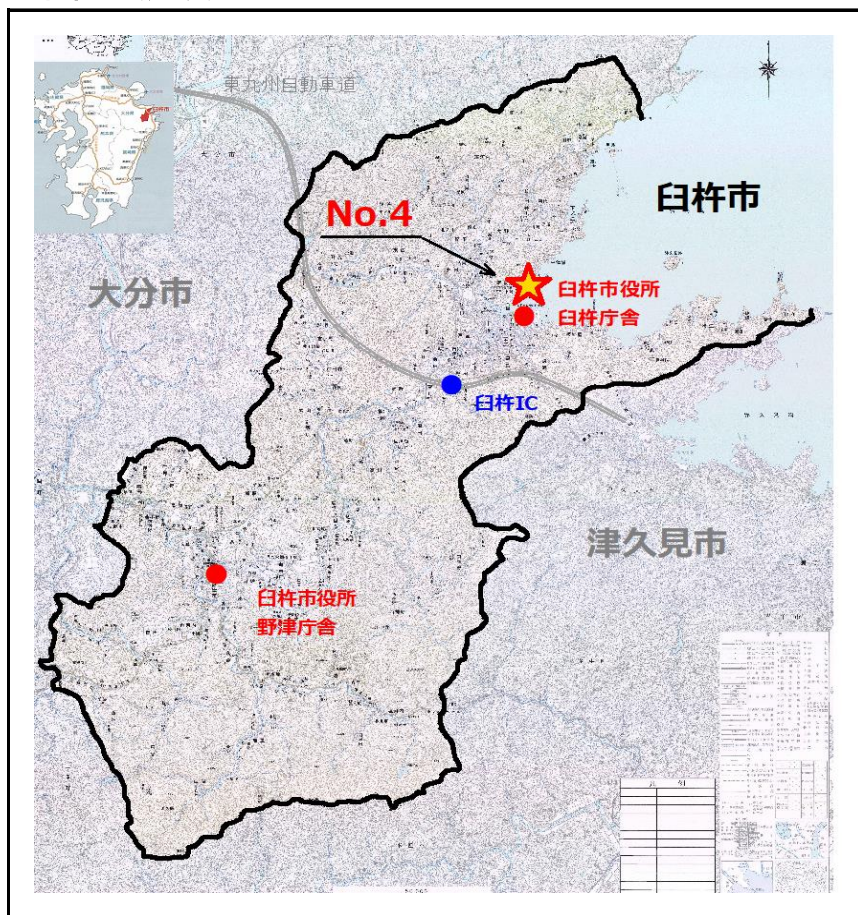


市道(3.8m)が通っています。
区画整理されていて見通しが
良いです。南側に建物が少な
く、日当たりが良いです。

物件情報

所在地		臼杵市大字諏訪(若葉)	
契約形態		売買	
物件概要	登記地目	雑種地	
	土地面積	199㎡(60坪)	
	都市計画	非線引区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	危険箇所	—	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	接道状況	西側・南側3.8m市道と接道	
契約条件	賃料(月額)	—	
	売買価格	4,500,000円(応相談)	
設備状況	水道施設	上水道	
	水道引込状況	無し	
	污水处理施設	合併処理浄化槽	
	污水处理引込状況	—	
主要施設 へのアクセ ス	駅	熊崎駅	2.1km
	市役所	臼杵庁舎	2.4km
	病院	コスモス病院	3.6km
	小学校	海辺小学校	1.1km
	中学校	北中学校	1.8km
	スーパー	最寄りのスーパー	1.4km
	コンビニ	最寄りのコンビニ	1.2km
	高速IC	臼杵IC	5.6km

位置図(広域)



位置図(狭域)



周辺地域の特徴

- 区画整理されており、車で出入りしやすい土地です。南側に建物がなく日当たりが良いです。
- すぐ近くに公園や公民館があります。スーパー、コンビニ等もほど近く、不便はありません。