

土地の状況



東側



里道と水路(2.0m)が通っています。普通車の通行は困難です。

南側

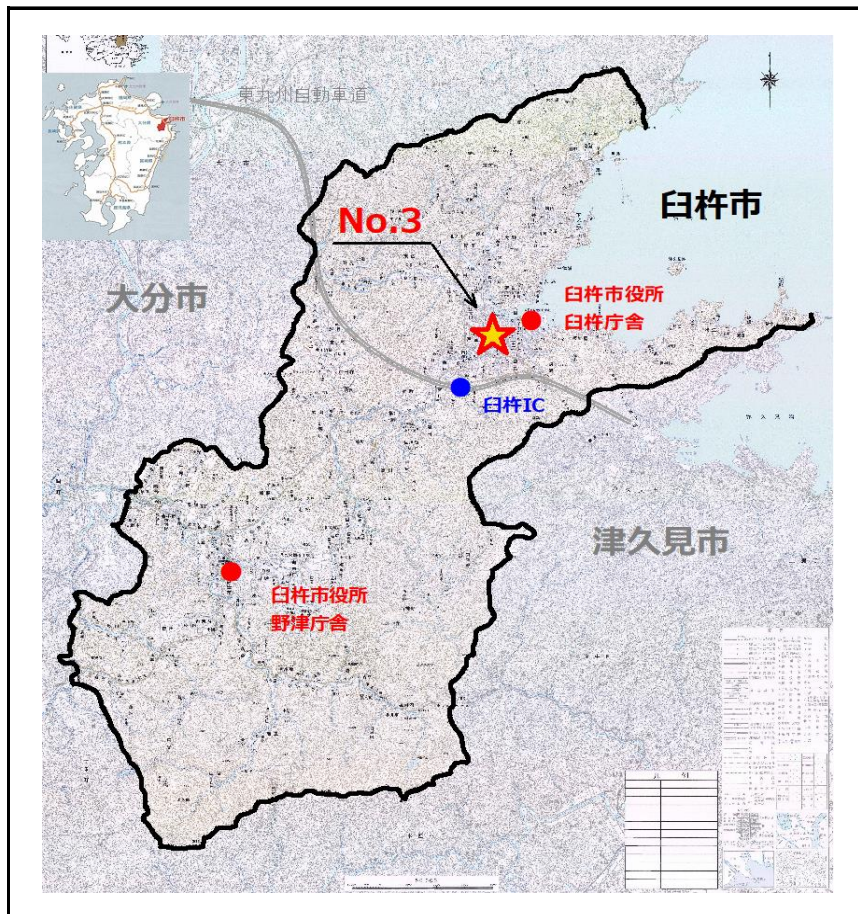


里道(1.8m)が通っています。車の通行はできません。

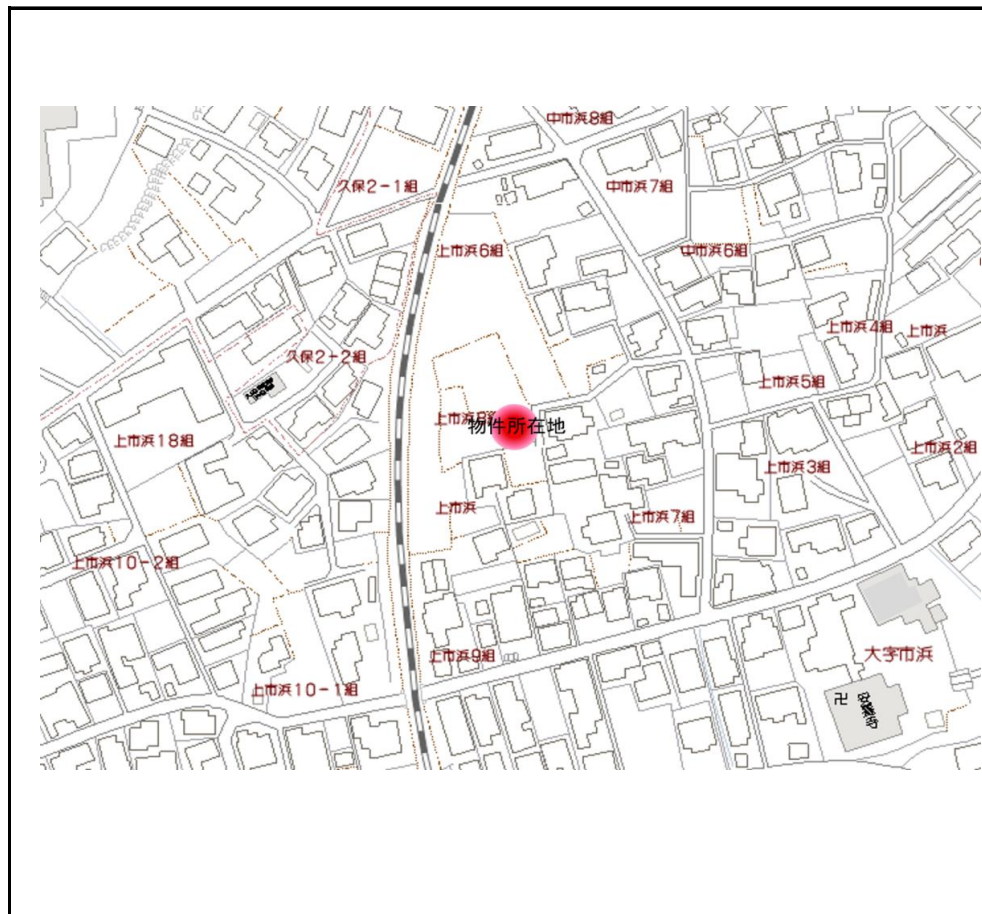
物件情報

所在地		臼杵市大字市浜(上市浜)	
契約形態		売買	
物件概要	登記地目	宅地	
	土地面積	137.19㎡(41.5坪)	
	都市計画	非線引区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	危険箇所	—	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	接道状況	東側2.0m里道と接道	
契約条件	賃料(月額)	—	
	売買価格	2,500,000円(応相談)	
設備状況	水道施設	上水道	
	水道引込状況	無し	
	污水处理施設	公共下水道	
	污水处理引込状況	引込有り	
主要施設へのアクセス	駅	上臼杵駅	1.1km
	市役所	臼杵庁舎	2.4km
	病院	コスモス病院	2.0km
	小学校	市浜小学校	0.6km
	中学校	西中学校	0.7km
	スーパー	最寄りのスーパー	0.7km
	コンビニ	最寄りのコンビニ	1.0km
	高速IC	臼杵IC	2.3km

位置図(広域)



位置図(狭域)



周辺地域の特徴

- 物件周辺は住宅地で道幅が狭く、普通車での通行が困難です。
- 小中学校やスーパー、コンビニ等が近く、便利な地域です。