

土地の状況



北側



空き地の北側に私道(共有地・約4m)が通っています。

東側

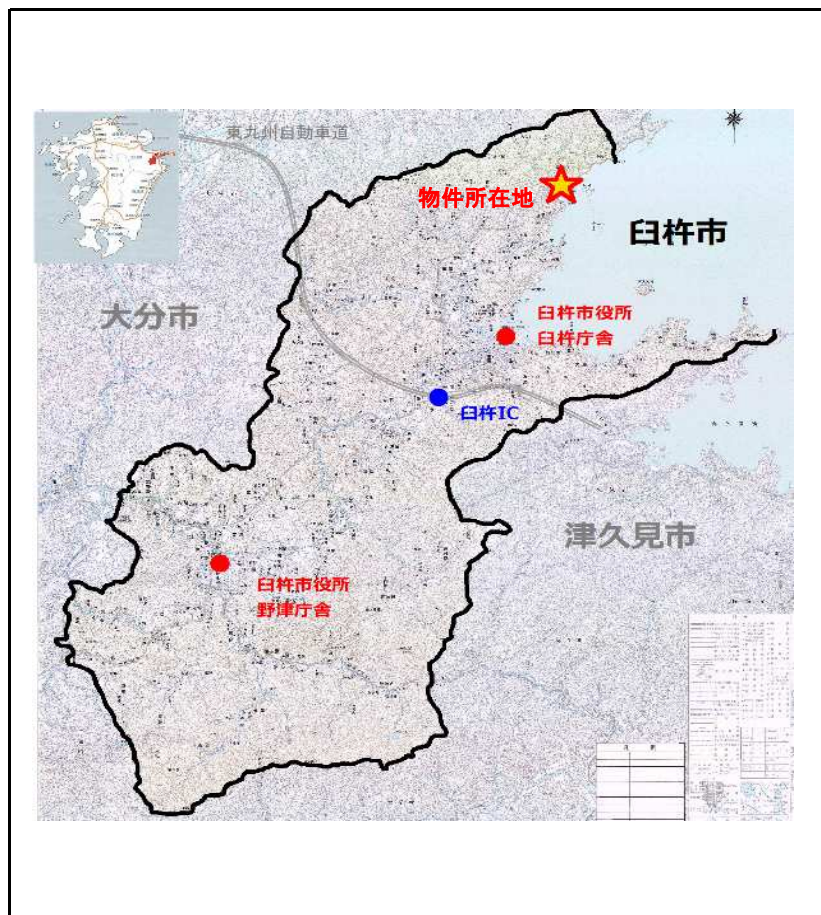


すぐ近くから海や黒島を臨むことができます。

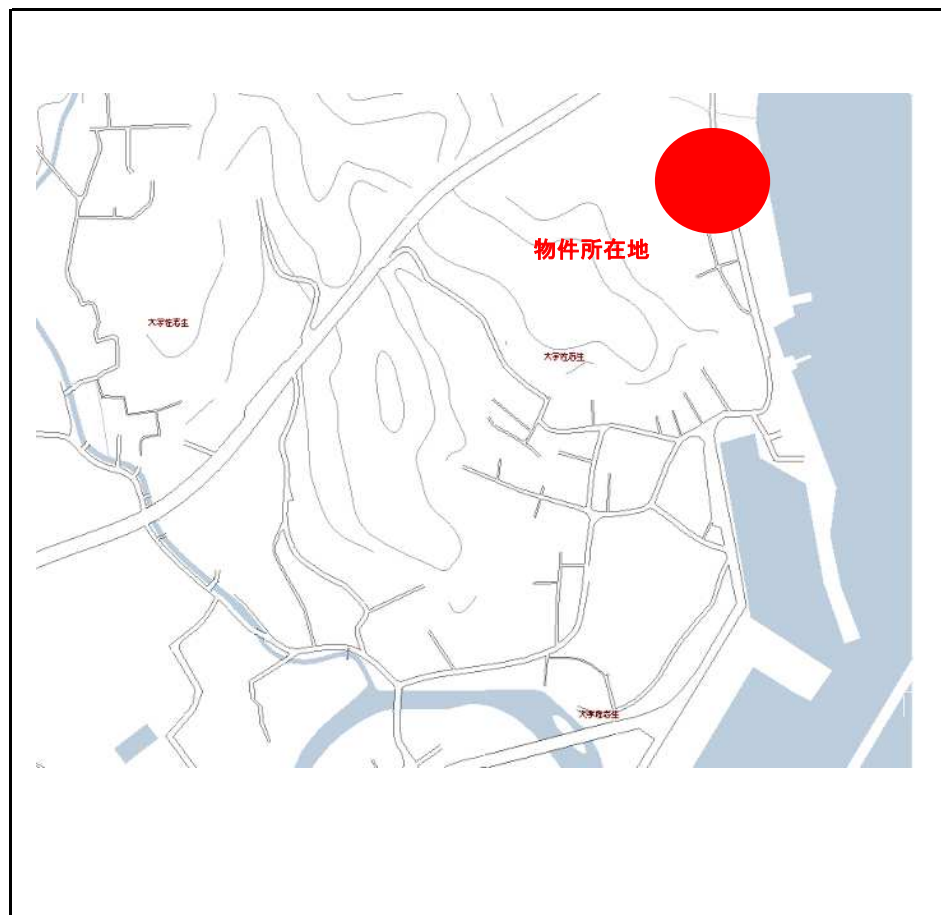
物件情報

所在地		臼杵市大字佐志生(尾本)	
契約形態		売買	
物件概要	登記地目	雑種地	
	土地面積	111㎡(34坪)	
	都市計画	非線引区域	
	用途地域	無指定地域	
	危険箇所	—	
	建ぺい率	70%	
	容積率	200%	
	接道状況	北側私道(共有地)4m有り	
契約条件	賃料(月額)	—	
	売買価格	150万円(応相談)	
設備状況	水道施設	上水道	
	水道引込状況	無し	
	污水处理施設	合併処理浄化槽	
	污水处理引込状況	無し	
主要施設へのアクセス	駅	佐志生駅	2.0km
	市役所	臼杵庁舎	11.1km
	病院	コスモス病院	10.7km
	小学校	佐志生小学校	1.0km
	中学校	北中学校	8.8km
	スーパー	最寄りのスーパー	9.7km
	コンビニ	最寄りのコンビニ	5.8km
	高速IC	臼杵IC	12.7km

位置図(広域)



位置図(狭域)



周辺地域の特徴

- 地積が111.00㎡(34坪)のコンパクトな土地です。
- すぐ前には海が広がり、海に臨む場所で田舎暮らしを希望される方におすすめです。
- 津波浸水想定区域に入っており、浸水深区分は「1m以上～3m未満」となっています。