

登録No.

510

外観



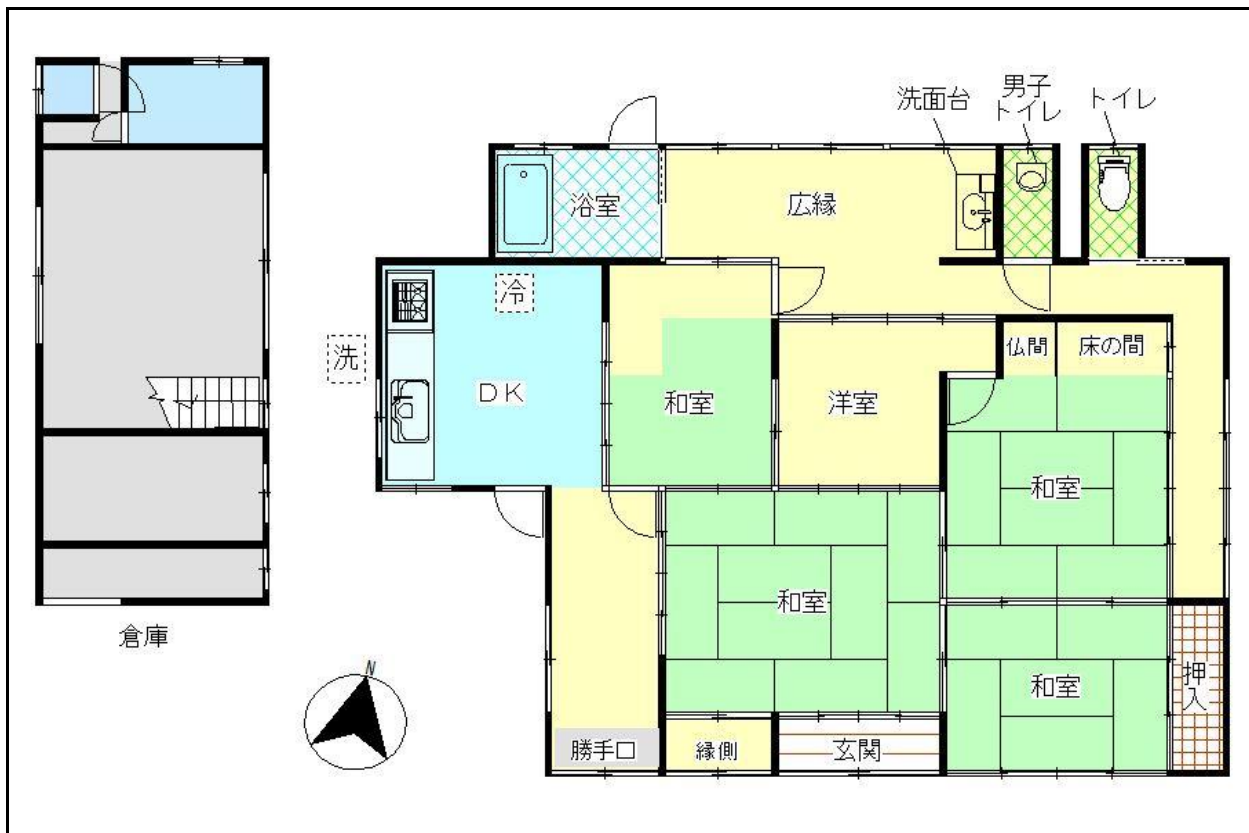
主要施設へのアクセス

駅	犬飼駅	9.9km
市役所	野津庁舎	4.4km
病院	岩田病院	4.4km
小学校	南野津小学校	2.3km
中学校	野津中学校	3.9km
スーパー	最寄りのスーパー	3.7km
コンビニ	最寄りのコンビニ	3.2km
高速IC	犬飼IC	11.0km

物件情報

所在地		臼杵市野津町大字吉田（笹枝）		
契約形態		賃貸		
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年	不明		
	敷地面積	852.56㎡(257.88坪)		
	間取り	5DK		
		和室×4、洋室×1、DK、浴室、トイレ(男女各1)		
契約条件	賃料(月額)	40,000円		
	売買価格	-		
管理状況	空き家になった時期	令和5年(2023年)		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り
	水道	上水道	CATV	CATVなし
	下水道	合併浄化槽	その他	洗濯機は屋外
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り（ 5台以上 ）		
	物置(倉庫)	有り（ 一部使用可 ）		
	庭	有り（ ）		
	田・畑	有り（ 畑(別途相談) ）		
	その他	ペットは屋外のみ可		

間取り



建物の特徴

- のどかな農村地域にある、木造平屋建ての古民家風物件です。
- 2016年頃に一部の床をフローリングに改修、2025年に洗面台を新しく買換えています。
- 初期費用にクリーニング代1ヶ月分必要です（返却無し）。また、家財（ベッド、テーブル、タンスや家電製品など）は、そのまま入居者に活用していただきたい意向です。
- 隣接する倉庫は、一部分のみ使用可能です（所有者様が家財を保管されています）。
- 所有者様が畑を所有されており、農業従事者の方で畑をご希望の場合は別途相談できます

屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



洗面台



和室(台所横)



和室(二間続き)



縁側



洗濯機置き場(屋外)



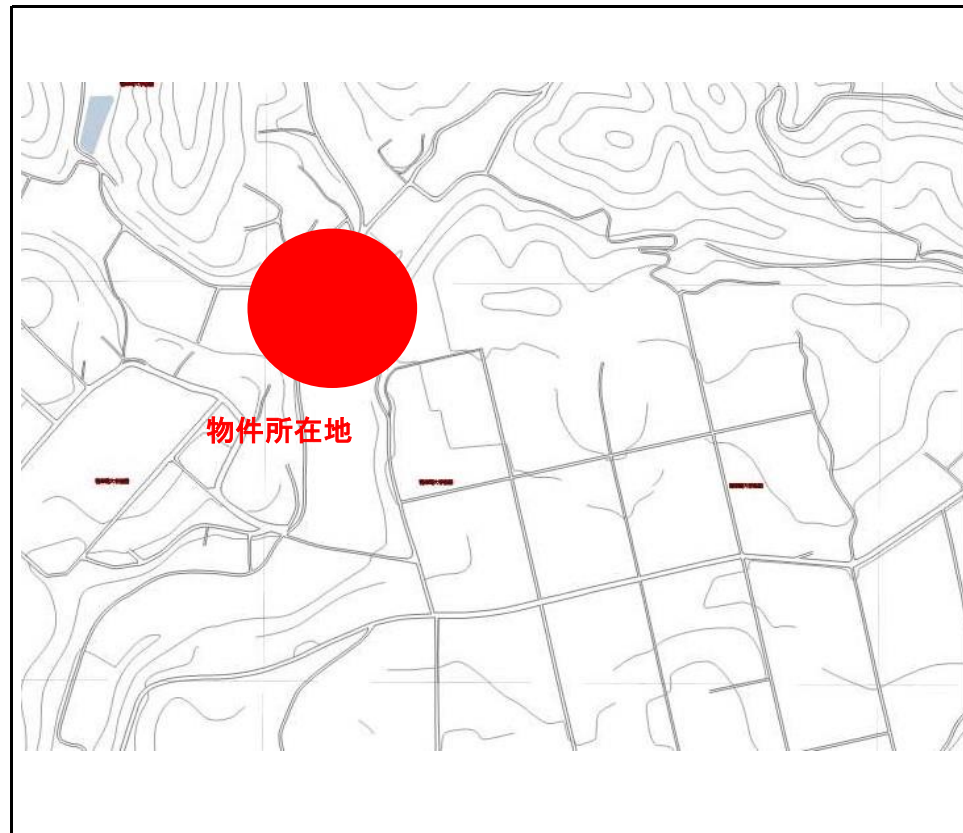
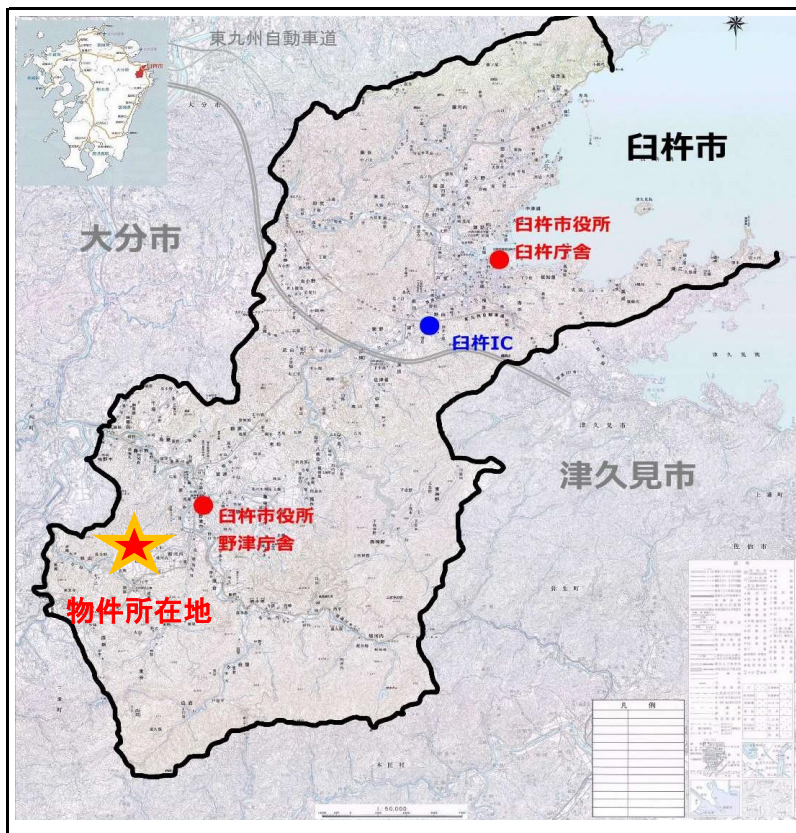
駐車場



倉庫(一部利用可)



敷地の入り口 & 前庭



周辺地域の特徴

- 野津地域の中心エリアから車で10分程度の位置にあります。
- 物件の周囲は田畑や山に囲まれており、のどかな自然が広がっており、静かな生活環境です。
- 洪水津波浸水想定区域および土砂災害警戒区域は、すべて区域外です。