

外観



主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	4.5km
市役所	臼杵庁舎	6.1km
病院	コスモス病院	4.6km
小学校	下南小学校	2.0km
中学校	西中学校	4.4km
スーパー	最寄りのスーパー	2.5km
コンビニ	最寄りのコンビニ	2.1km
高速IC	臼杵IC	2.8km

物件情報

所在地		臼杵市大字深田(深田)		
契約形態		賃貸		
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年	不明		
	敷地面積	不明		
	間取り	2K 和室×2、台所、浴室、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	35,000円		
	売買価格	-		
管理状況	空き家になった時期	平成27年(2015年)		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	CATVなし
	下水道	下水道	その他	洗濯機置き場は屋外
	トイレ	洋式水洗	灯油、上下水道料金は人数による按分計算	
附帯物件	駐車場	有り ( 軽2台 )		
	物置	なし ( )		
	庭	なし ( )		
	田・畑	なし ( )		
	その他	ペット可(室内、小型犬のみ)、猫不可		

間取り

# 平面図



## 建物の特徴

- コンパクトな木造平屋建て物件（約55㎡）で、单身や夫婦世帯におすすめです。
- 初期費用として、クリーニング代として家賃2ヶ月分が必要です（返金なし）。
- 室内の小型犬のみペット可です。猫は不可です。
- 同一敷地内で、物件のすぐ裏側に所有者様の住宅があります。
- 物件前に軽自動車2台分の駐車スペースがあります（縦列駐車）

## 屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



和室(8帖)



和室(6帖)



和室続き間



広縁～台所



広縁



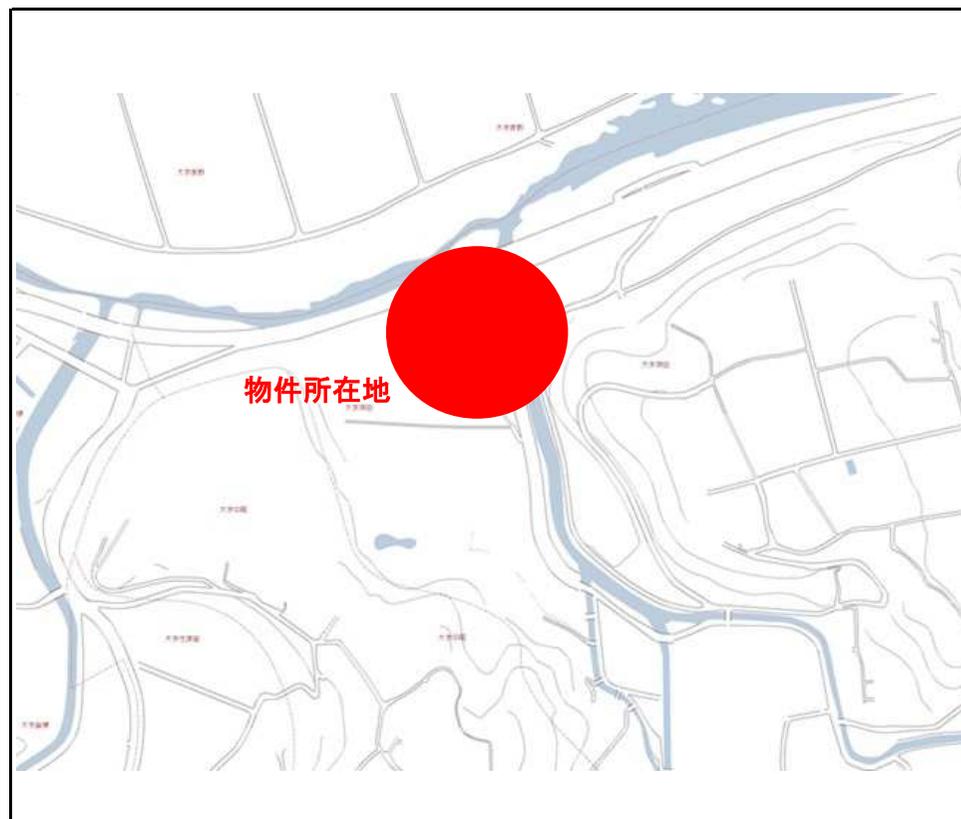
洗濯機置き場(外部)



勝手口(物件裏側)



駐車スペース



#### 周辺地域の特徴 【中山間地域】

- 国宝白杵石仏のすぐそばにあり、田園風景に囲まれた、のどかな生活環境です。
- 3km圏内（国道502号線沿い）には、スーパー、コンビニ等の買い物場所や飲食店等があり、比較的、利便性の良い地域です。一方で、目の前の国道の交通量が比較的多いです。
- 洪水浸水想定区域（浸水深区分は0.5m以上3m未満）に入っています。なお、津波浸水想定区域及び土砂災害警戒区域には入っていません。