

外観



主要施設へのアクセス

駅	熊崎駅	1.4km
市役所	臼杵庁舎	2.1km
病院	コスモス病院	1.6km
小学校	市浜小学校	1.8km
中学校	西中学校	1.4km
スーパー	最寄りのスーパー	0.1km
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.3km
高速IC	臼杵IC	3.5km

物件情報

所在地		臼杵市大字江無田(江無田)		
契約形態		賃貸		
物件概要	構造	木造＋鉄筋コンクリート造		
	階数	2階		
	建築年	平成2年(1990年)		
	敷地面積	198.85㎡		
	間取り	5DK		
		和室×1、洋室×4、台所、浴室、トイレ×2、車庫		
契約条件	賃料(月額)	50,000円		
	売買価格	-		
管理状況	空き家になった時期	令和5年(2023年)		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	電気
	ガス	ガスなし	エアコン	有り
	水道	上水道	CATV	有り
	下水道	単独浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り (2台)		
	物置	なし ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	なし ()		
	その他	ベランダあり(2階)		

間取り



建物の特徴

- オール電化の禁煙物件（1階107.61㎡・2階80.03㎡）です。
- 初期費用は、敷金が賃料1ヶ月分です。なお、礼金は不要です。
- ペットを飼うことはできません。
- シャッター付き車庫（高さ約2m）には、普通車2台分のスペースがあります。

屋内写真



台所



浴室



洗面台・トイレ(1階)

その他の写真



玄関



洋室(1階)



洋室(1階)



トイレ(2階)



和室(2階)



洋室(2階)



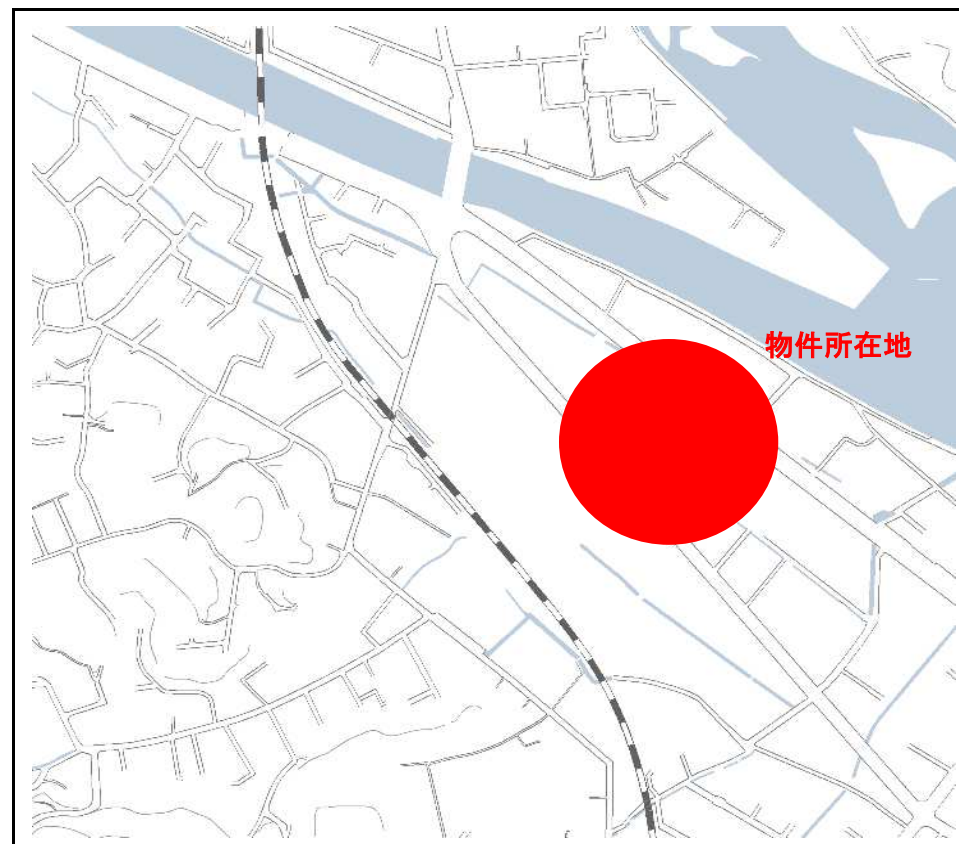
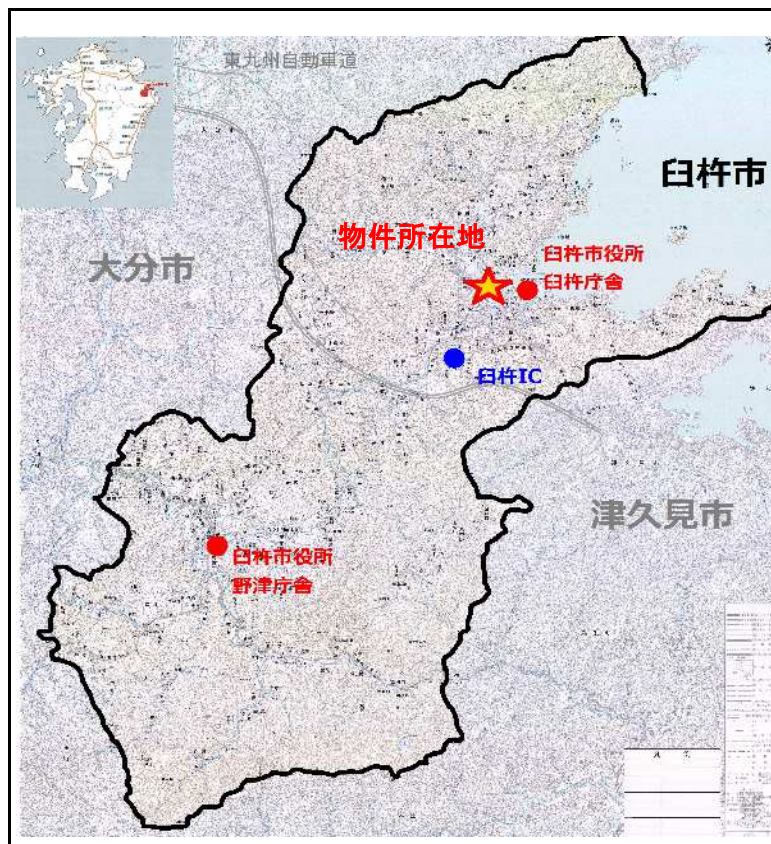
洋室(2階)



ベランダ(2階)



車庫(高さ約2m)



周辺地域の特徴

- 幹線道路から少し奥に入ったところに物件がありますが、普通車等の通行に問題はありません。
- スーパーやコンビニ、ドラッグストアなどの買い物場所が徒歩5分圏内にあるなど、利便性のよい地域です。
- 洪水津波浸水想定区域内に位置しており、洪水浸水深区分が「0.5m以上3m未満」、津波浸水深区分が「3m以上5m未満」となっています。