

外観



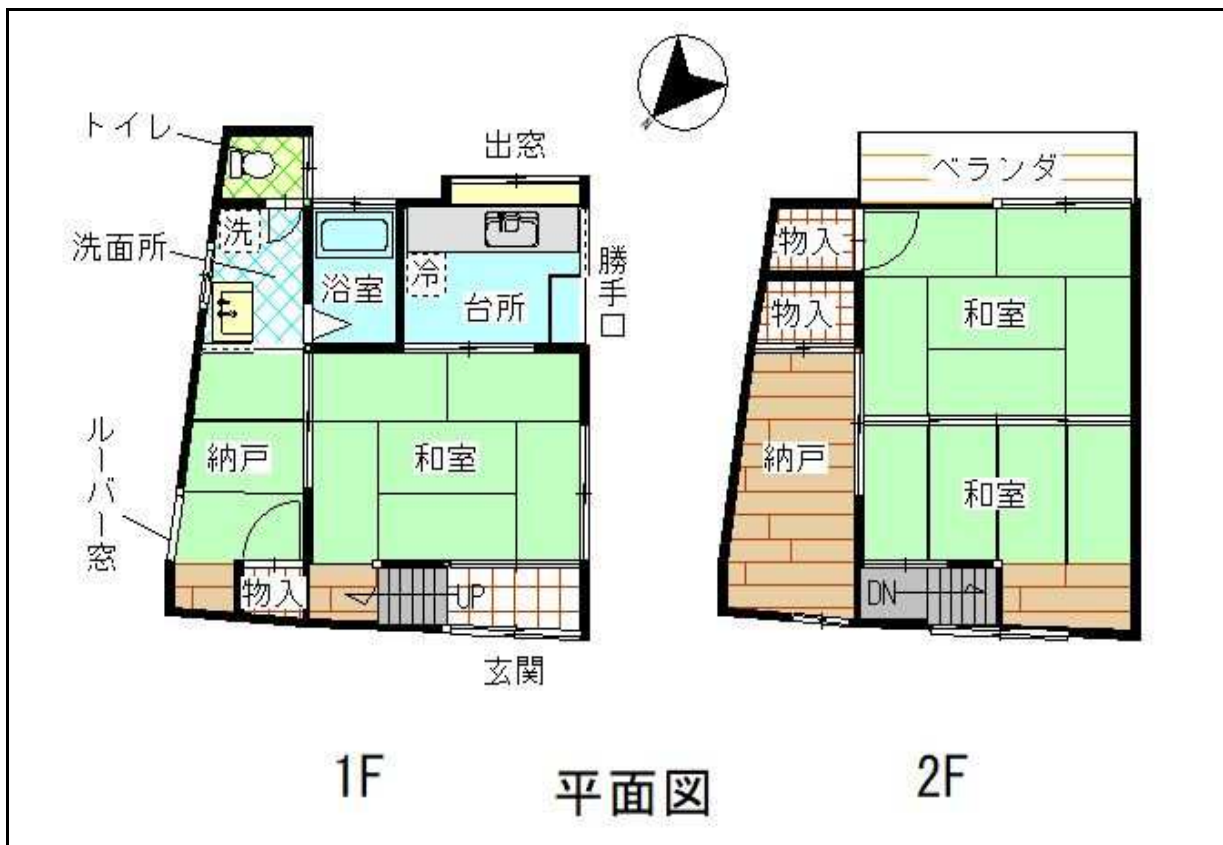
主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	1.0km
市役所	臼杵庁舎	2.0km
病院	コスモス病院	2.8km
小学校	福良ヶ丘小学校	0.6km
中学校	東中学校	1.6km
スーパー	最寄りのスーパー	1.0km
コンビニ	最寄りのコンビニ	1.1km
高速IC	臼杵IC	2.7km

物件情報

所在地		臼杵市大字二王座(上塩田)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	不明		
	敷地面積	44.8m ²		
	間取り	3K 和室×3、納戸、台所、風呂、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	—		
	売買価格	150万円		
管理状況	空き家になった時期	令和元年		
	補修等の要否	多少の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	CATVなし
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	なし ()		
	物置	なし ()		
	庭	なし ()		
	田・畑	なし ()		
	その他			

間取り



建物の特徴

- コンパクトな2階建て物件で、单身または夫婦世帯におすすめです。
- 1階の天井高は約1.9mと低めになっています。
- 大きな改修をすることなく居住可能です。
- 駐車場はありませんが、近くには月極駐車場（月額3,000～3,500円/台）があります。

屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



和室(1階)



洗面台・洗濯機置き場



納戸(1階)



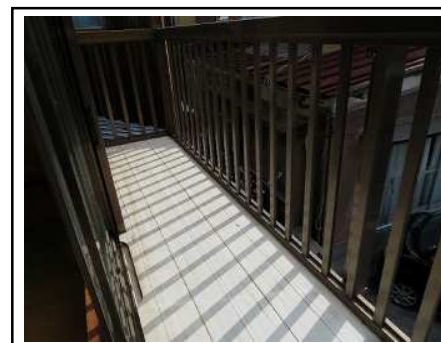
階段



和室(2階)



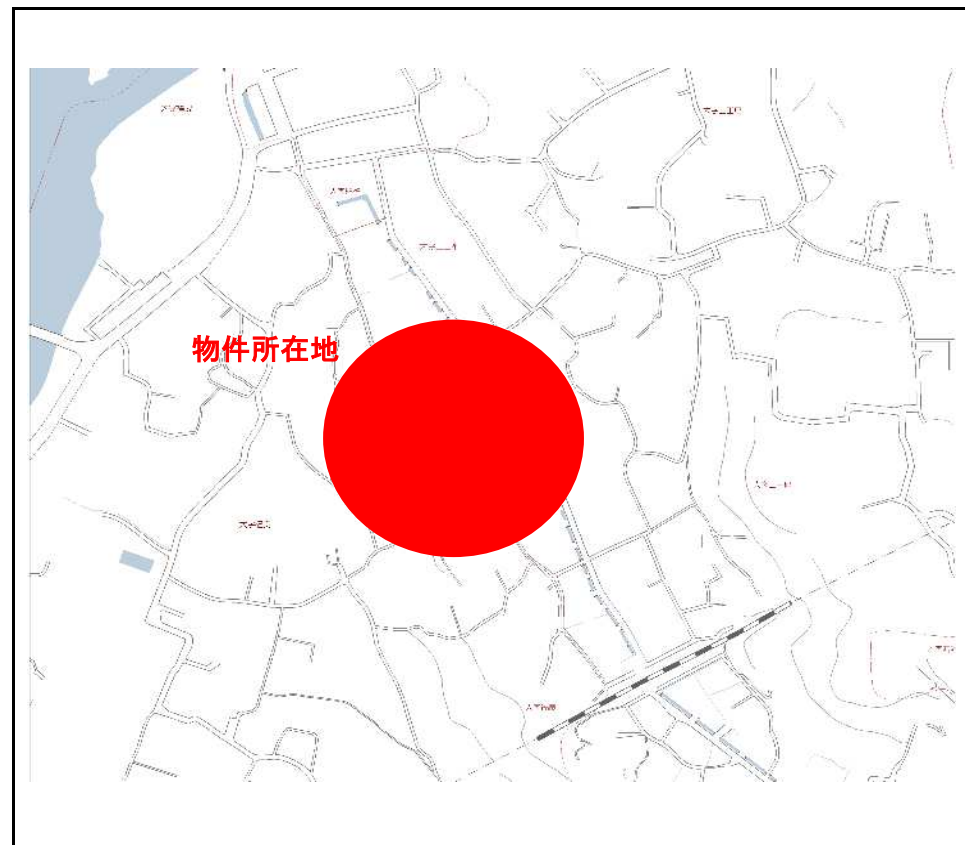
納戸(2階)



ベランダ



裏側



周辺地域の特徴

- 中心市街地に近く、商店街やスーパー等の買い物場所や銀行などが近くにある利便性のよい地域です。
- 土砂災害警戒区域には入っていませんが、洪水浸水想定区域（浸水深区分は0.5m以上3m未満）および、津波浸水想定区域（浸水深区分1m以上3m未満）に入っています。