

外観



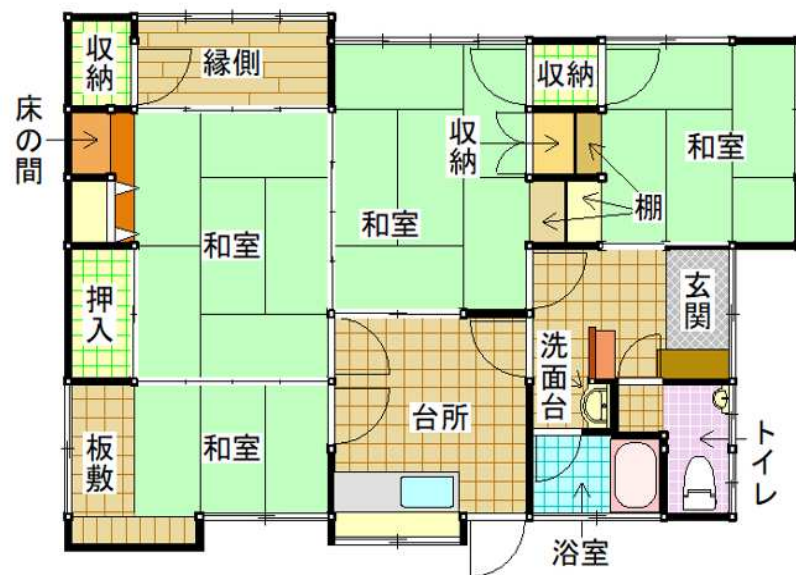
主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	1.2km
市役所	臼杵庁舎	2.6km
病院	コスモス病院	1.8km
小学校	市浜小学校	0.3km
中学校	西中学校	0.4km
スーパー	最寄りのスーパー	0.8km
コンビニ	最寄りのコンビニ	1.1km
高速IC	臼杵IC	2.1km

物件情報

所在地		臼杵市大字市浜(久保)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	昭和44年(1969年)		
	敷地面積	301.76㎡		
	間取り	4DK 和室×4、DK、浴室、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	—		
	売買価格	380万円		
管理状況	空き家になった時期	平成27年(2015年)		
	補修等の要否	中規模の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	単独浄化槽	その他	洗濯機は屋外設置
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	なし ()		
	物置	有り ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	なし		
	その他			

間取り



平面図

建物の特徴

- ゲートボール場が横にある日当たりの良い平屋建ての物件です。
- 経年劣化による板敷や壁等に傷みがあります。また、縁側の天井にシミがあり、壁、天井とも点検をおすすめします。
- 駐車場はありませんが、庭を改修することによって、駐車スペースを確保できます。

屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



和室



洗面台



和室



和室



物干しスペース



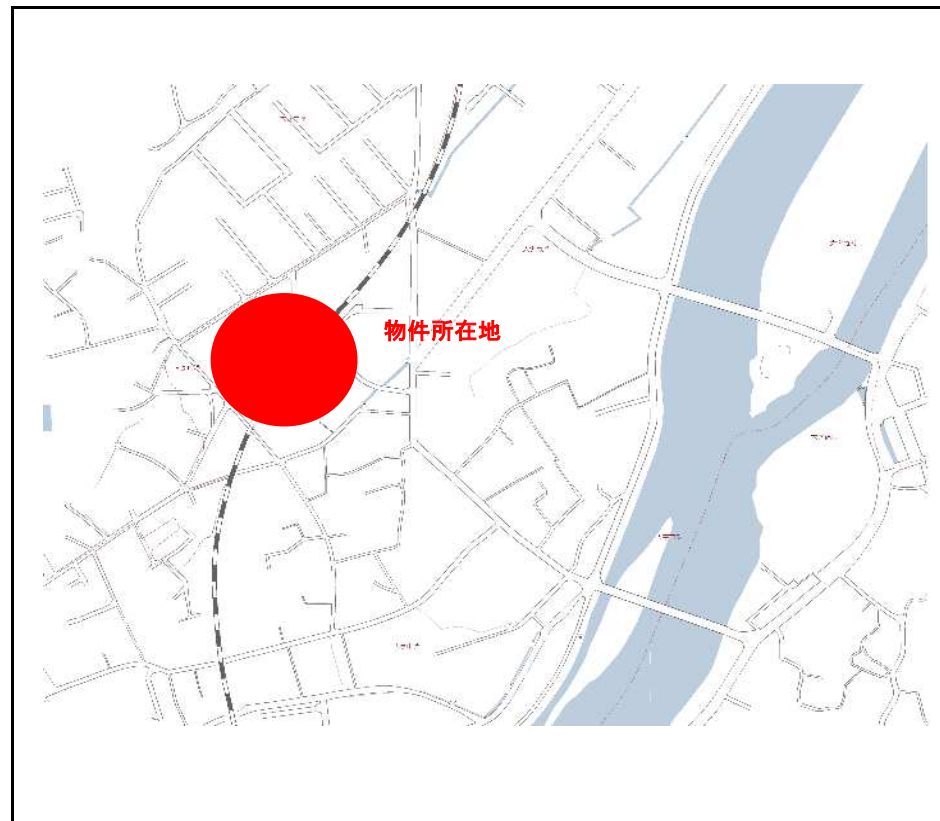
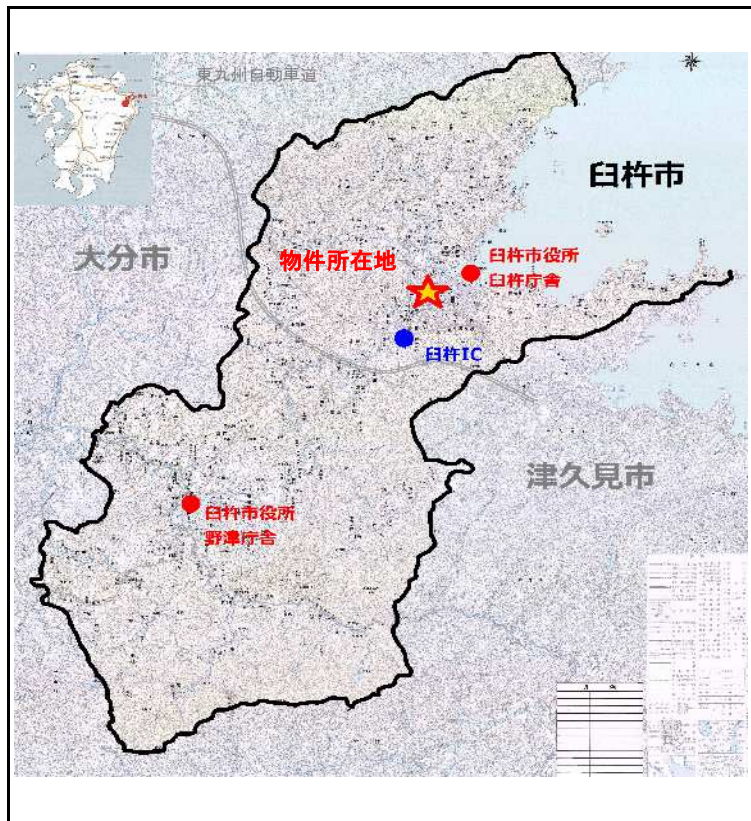
物置



物置



庭



周辺地域の特徴

- 中心市街地に近い場所に位置し、上臼杵駅や臼杵ICにもほど近い場所にあります。
- 物件近くにはこども園、小中学校、コンビニ、スーパーマーケット、ホームセンター等があり、子育て世帯に便利な地域です。