登録No. 392

外観

主要施設へのアクセス

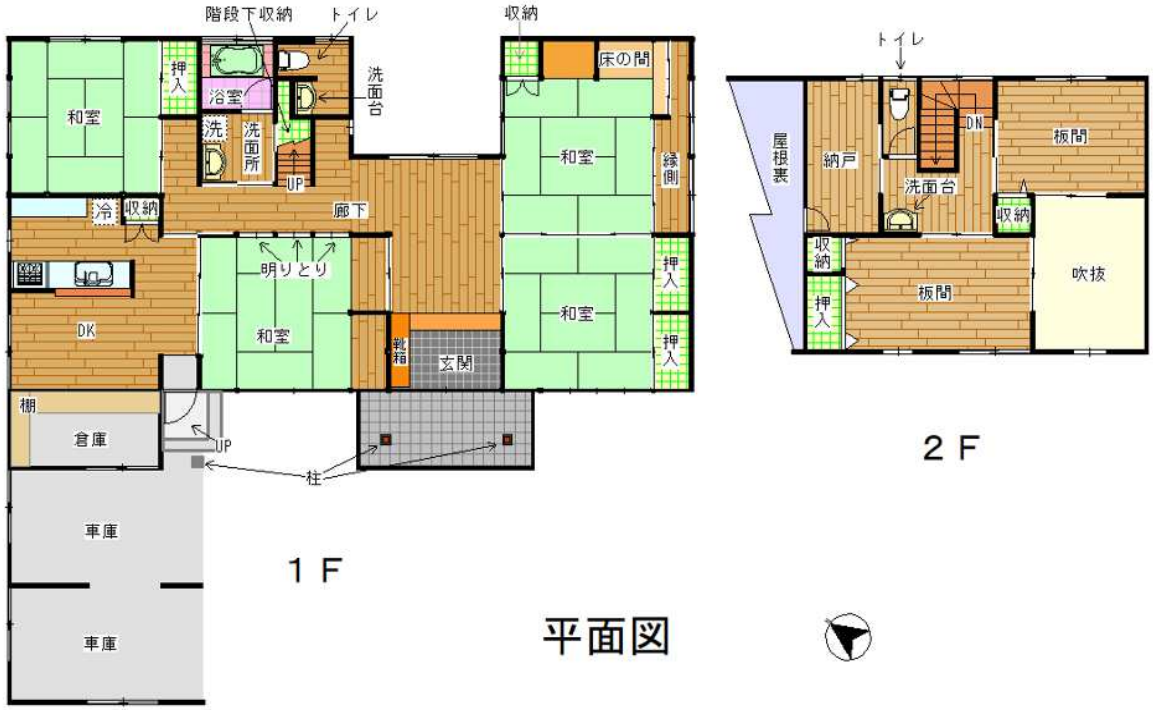
駅	熊崎駅	1.6km
市役所	臼杵庁舎	4.6km
病院	コスモス病院	4.0km
小学校	下北小学校	0.9km
中学校	北中学校	2.2km
スーパー	最寄りのスーパー	2.7km
コンビニ	最寄りのコンビニ	1.6km
高速IC	臼杵IC	6.3km

物件情報

所在地		臼杵市大字稲田（三重野）		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年（築年数）	平成11年（1999年）		
	敷地面積	832.12㎡		
	間取り	6SDK		
		和室×4、洋室×2、DK、浴室、トイレ×2、納戸		
契約条件	賃料（月額）	ー		
	売買価格	1,700万円（応相談）		
管理状況	空き家になった時期	令和4年（2022年）		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り
	水道	上水道	CATV	有り
	下水道	合併浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り （ 4～5台 ） 車庫有り		
	物置	有り （ ）		
	庭	有り （ ）		
	田・畑	有り 田 1,531㎡、畑 4,490㎡、山林 33㎡		
	その他			

登録No. 392 シート②

間取り



- 高台に位置しており、日当たりの良い２階建ての物件です。
- 築23年の物件ですが、補修不要で、すぐに入居可能です。
- 所有者様は、室内に残っている家財の引き渡しも希望されています。
- 日当たりの良い広い農地もあり、自然豊かな環境で子育てをしたい方におすすめです。

屋内写真

台所

浴室

トイレ

登録No. 392 シート③

その他の写真

玄関

DK

洗面台・洗濯機置き場

和室

和室.

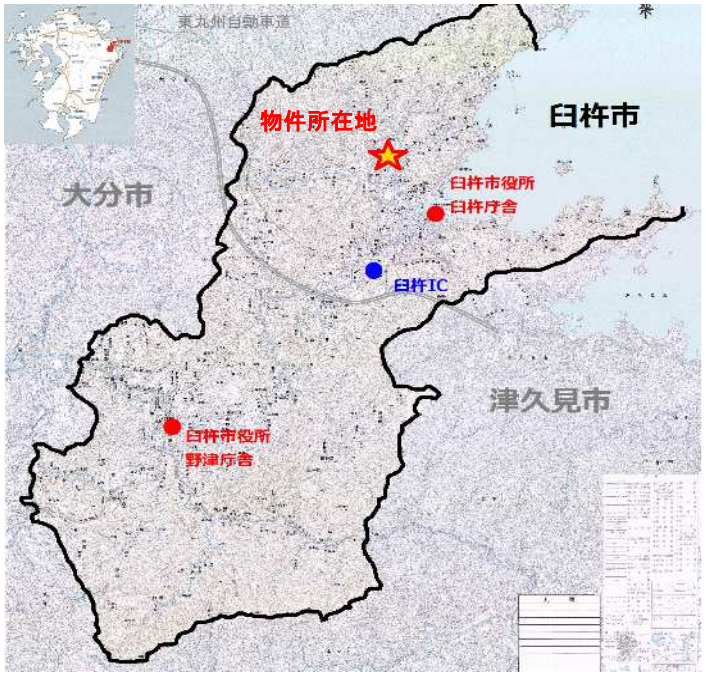
板間（2階）

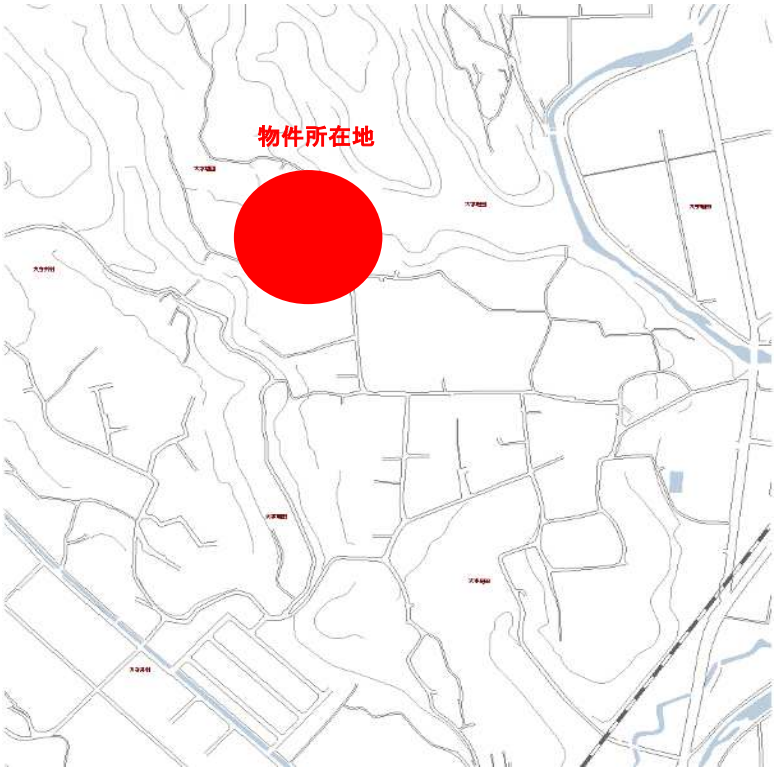
トイレ（2階）

車庫

農地

登録No. 392 シート④





周辺地域の特徴

・高台にある物件までの道路幅員は少し狭いですが、普通車は十分通行できます。
・小学校までは900m、中心市街地までは4.0㎞ほどの場所に位置しており、子育て世帯におすすめです。