

外観



主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	2.3km
市役所	臼杵庁舎	3.9km
病院	コスモス病院	2.5km
小学校	下南小学校	0.8km
中学校	西中学校	2.0km
スーパー	最寄りのスーパー	0.4km
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.4km
高速IC	臼杵IC	0.1km

物件情報

所在地		臼杵市大字野田(野村)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	昭和50年(1975年)		
	敷地面積	394㎡		
	間取り	7DK		
		和室×5、洋室×2、台所、浴室、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	-		
	売買価格	1500万円(応相談)		
管理状況	空き家になった時期	平成28年(2016年)		
	補修等の要否	中規模の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	電気(故障中)
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り(1室)
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り (4～5台)		
	物置	有り ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	有り (田 408㎡・畑 115㎡)		
	その他	倉庫 83.03㎡		

間取り



1 F

平面図



2 F



屋内写真



台所



浴室



トイレ

建物の特徴

- 広い庭がある日当たりの良い2階建ての物件です。
- 物件の周囲には、農地（田畑）や広い倉庫があります。
- 倉庫は駐車場としても利用可能です。
- 建物は経年劣化による傷みが見られ、台所の床の撓み、廊下の剥がれ、天井のシミなど補修が必要です。

その他の写真



玄関



洗面台



和室



和室



和室(2階)



物干しスペース



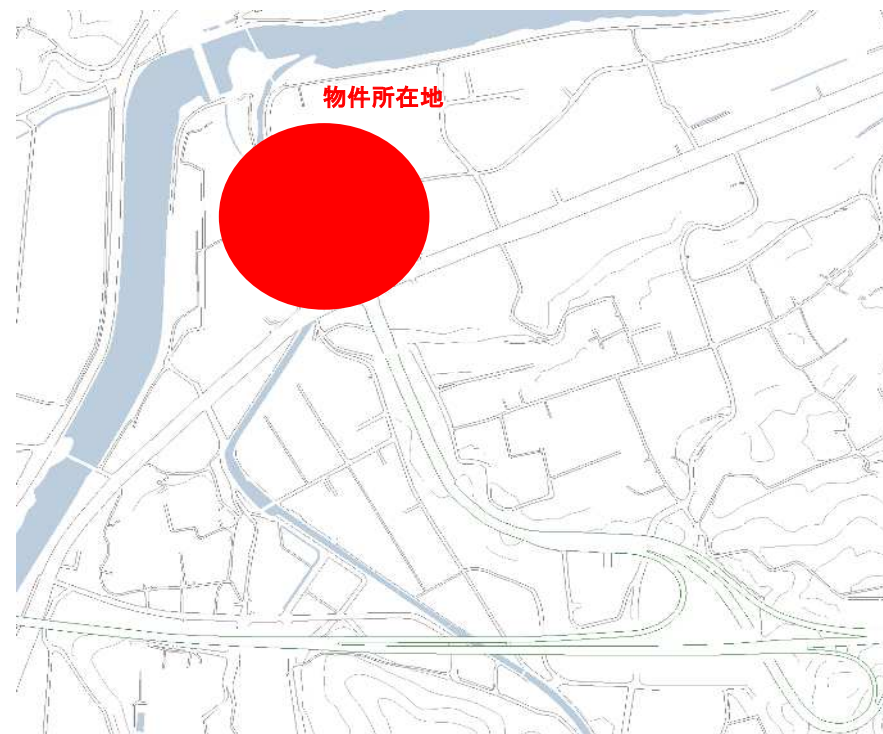
庭



倉庫



倉庫内部



周辺地域の特徴

- スーパーやコンビニの買い物場所や白杵ICが近くになり、便利な場所に位置しています。
- 物件周辺には川や田畑があり、自然豊かな地域でもあります。