

外観



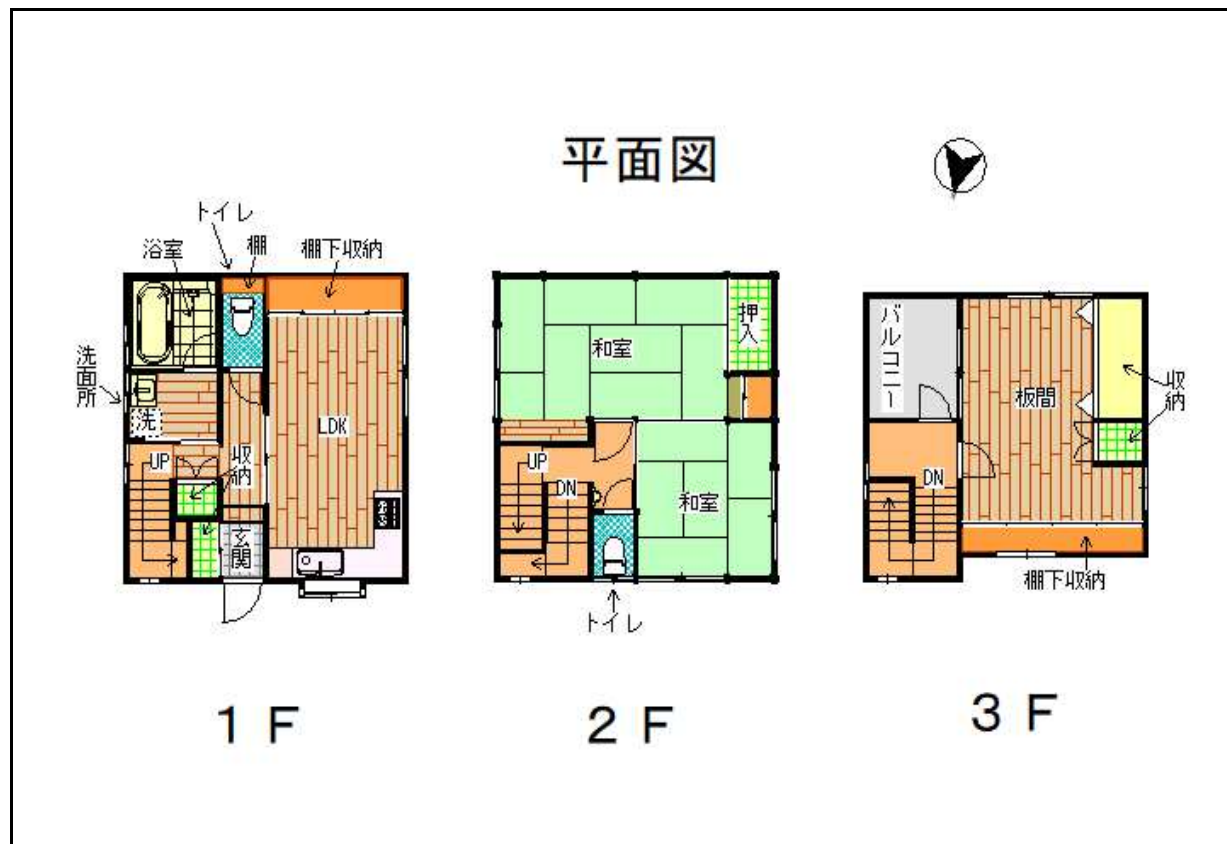
主要施設へのアクセス

駅	臼杵駅	約1.2km
市役所	臼杵庁舎	約1.0km
病院	コスモス病院	約2.8km
小学校	臼杵小学校	約0.2km
中学校	東中学校	約0.3km
スーパー	最寄りのスーパー	約0.3km
コンビニ	最寄りのコンビニ	約0.3km
高速IC	臼杵IC	約3.3km

物件情報

所在地		臼杵市大字臼杵(祇園東)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	3階		
	建築年(築年数)	平成8年(1996年)		
	敷地面積	52.39㎡		
	間取り	3LDK 和室×2、洋室、LDK、浴室、トイレ×2		
契約条件	賃料(月額)			
	売買価格	450万円(応相談)		
管理状況	空き家になった時期	令和2年(2020年)		
	補修等の要否	多少の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り(2室)
	水道	上水道	CATV	有り
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	なし ()		
	物置	なし ()		
	庭	なし ()		
	田・畑	なし ()		
	その他			

間取り



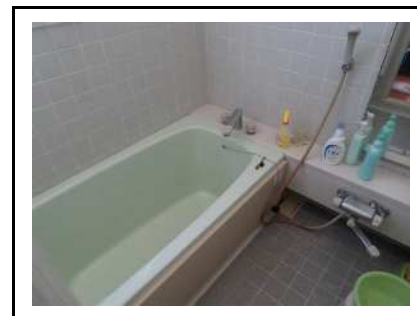
建物の特徴

- 日当たりの良い3階建ての物件です。
- 全体的に目立った補修箇所はありません。経年劣化による傷みはありますが、補修をしなくても十分居住可能です。
- 駐車場がありませんので、周辺の駐車場を借りる必要があります。
- 所有者様により、家財の処分も終了しています。

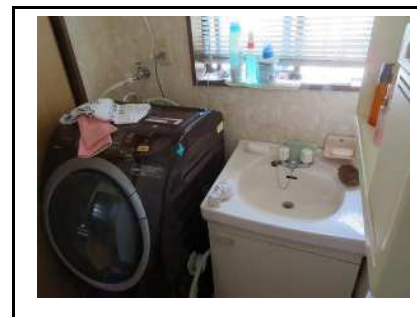
屋内写真



台所



浴室



洗面所 & 洗濯機置き場

その他の写真



玄関



トイレ(1階)



トイレ(2階)



板間(1階)



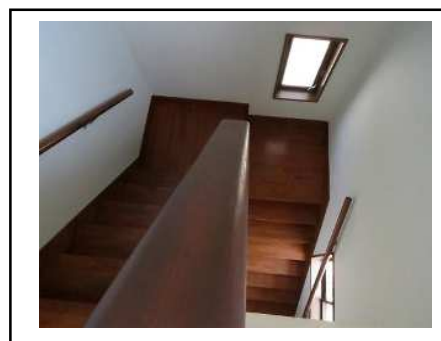
和室(2階)



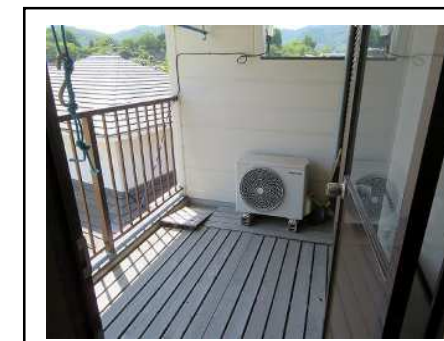
板間(3階)



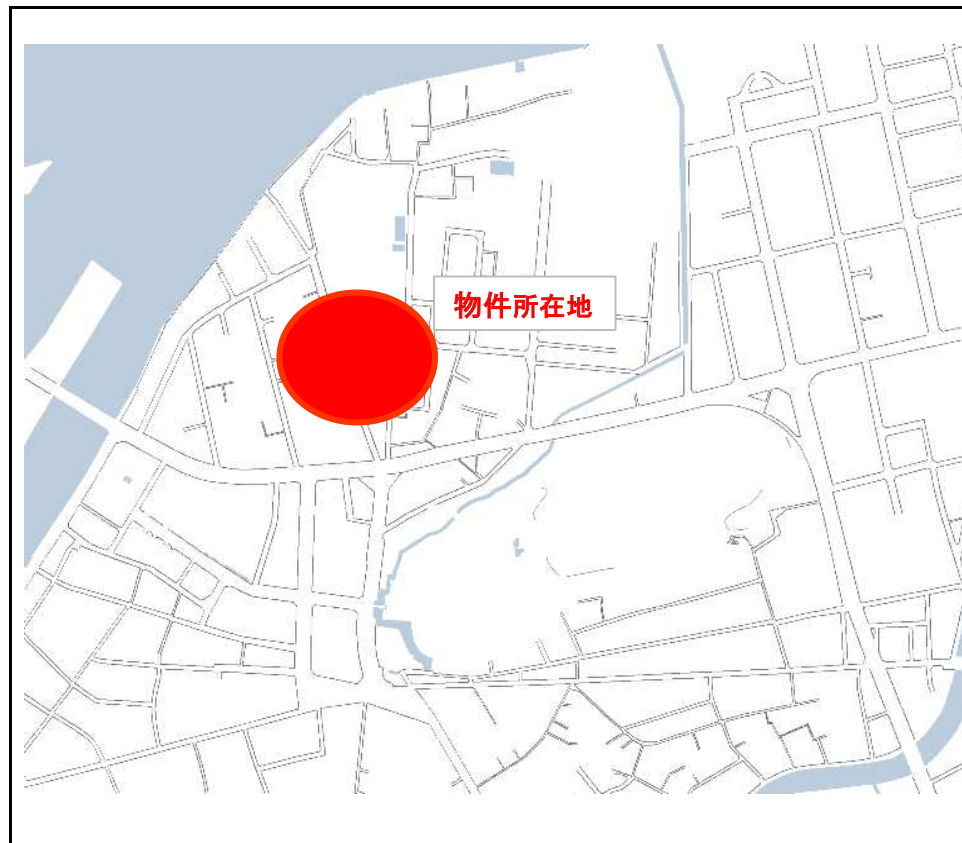
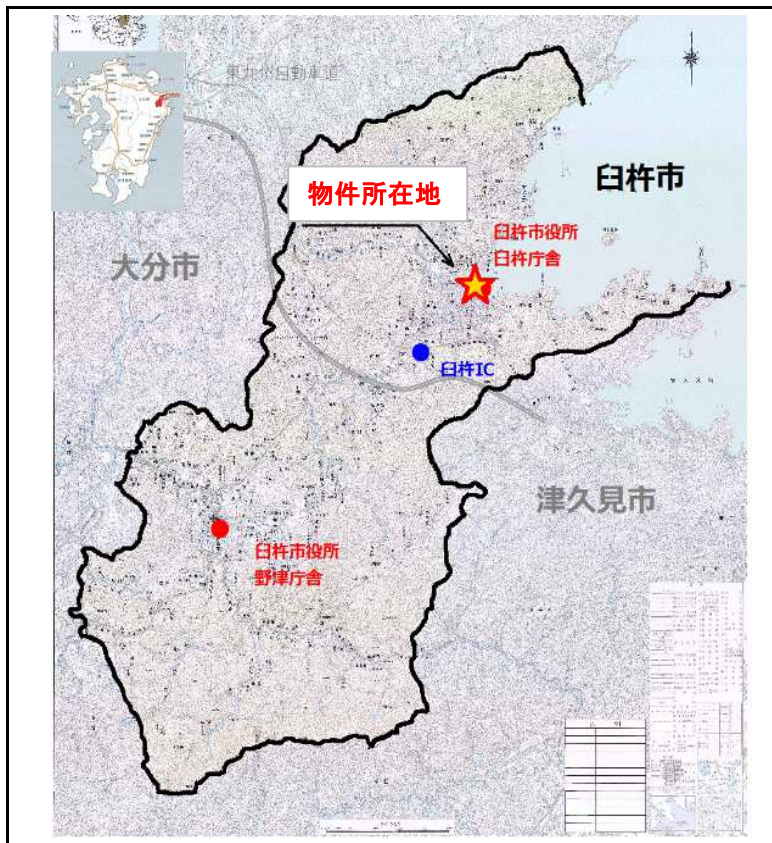
廊下



階段



バルコニー(3階)



周辺地域の特徴

- 買い物場所や官公庁に近く、便利な地域です。
- 小学校運動場が目前にあり、こども園や中学校も近く、子育て世帯におすすめです。