

外観



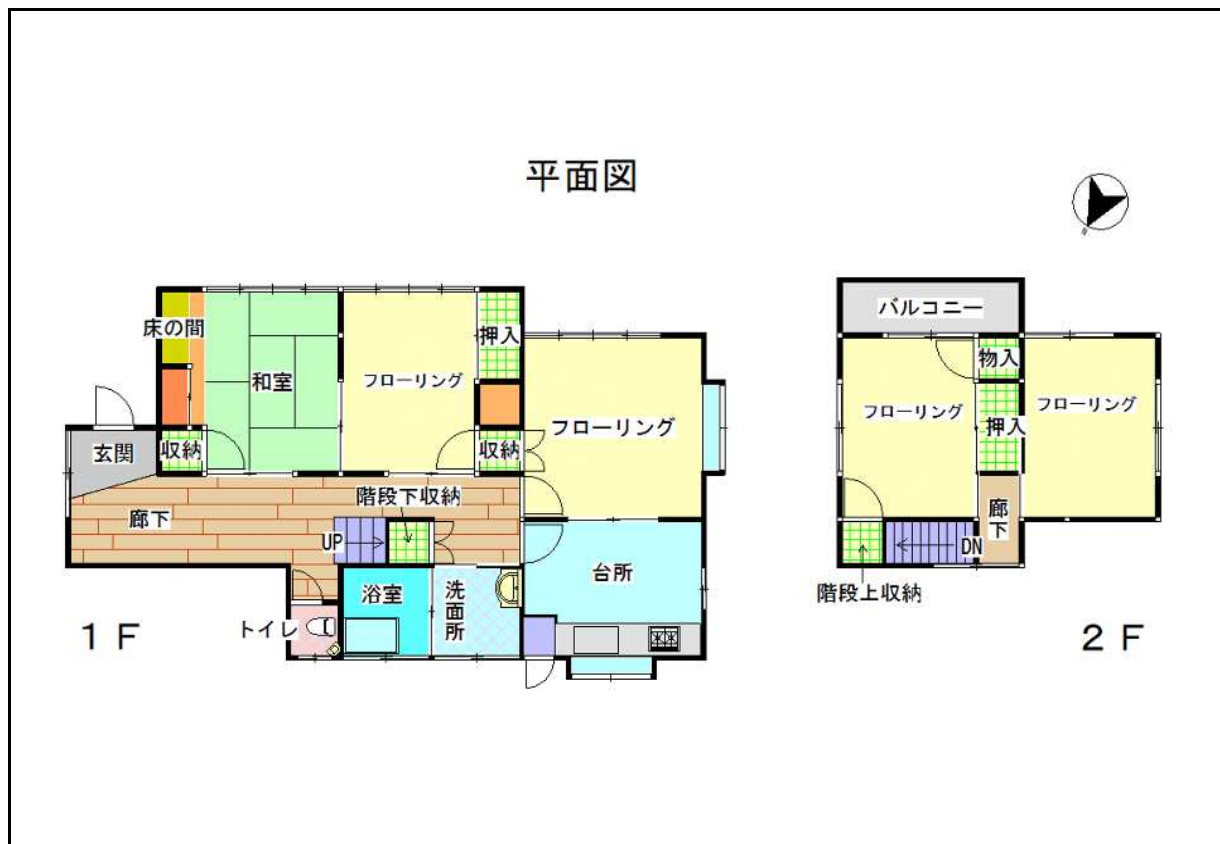
主要施設へのアクセス

駅	熊崎駅	2.3km
市役所	臼杵庁舎	3.1km
病院	コスモス病院	0.3km
小学校	市浜小学校	1.4km
中学校	西中学校	1.3km
スーパー	最寄りのスーパー	1.2km
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.9km
高速IC	臼杵IC	3.0km

物件情報

所在地		臼杵市大字江無田(江無田)		
契約形態		賃貸		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	昭和55年(1980年)		
	敷地面積	231.67㎡		
	間取り	5DK		
		和室×1、洋室×4、台所、浴室、トイレ、パルコニー		
契約条件	賃料(月額)	5万円		
	売買価格	—		
管理状況	空き家になった時期	平成28年(2016年)頃		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	ガス
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	有り
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り (2台(普1 軽1))		
	物置	有り ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	なし ()		
	その他	ペット不可		

間取り



建物の特徴

- 高台にある日当たりの良い木造2階建ての物件です。
- 2023年に所有者様がリフォームを行ったため、綺麗な状態です。
- 初期費用は敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分が発生します。
- 入居者が2年以上居住すれば、ハウスクリーニングと畳の裏返し費用は敷金から差し引きません。（※所有者様が負担します）

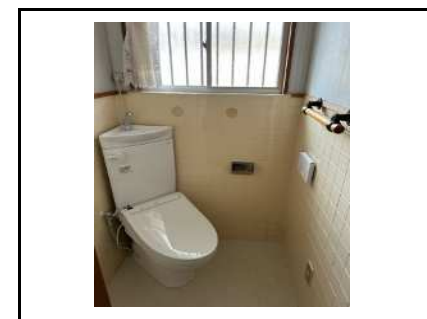
屋内写真



台所(床下収納は使用不可)



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



廊下・階段



和室



板間



洋室



洗面所・洗濯機置き場



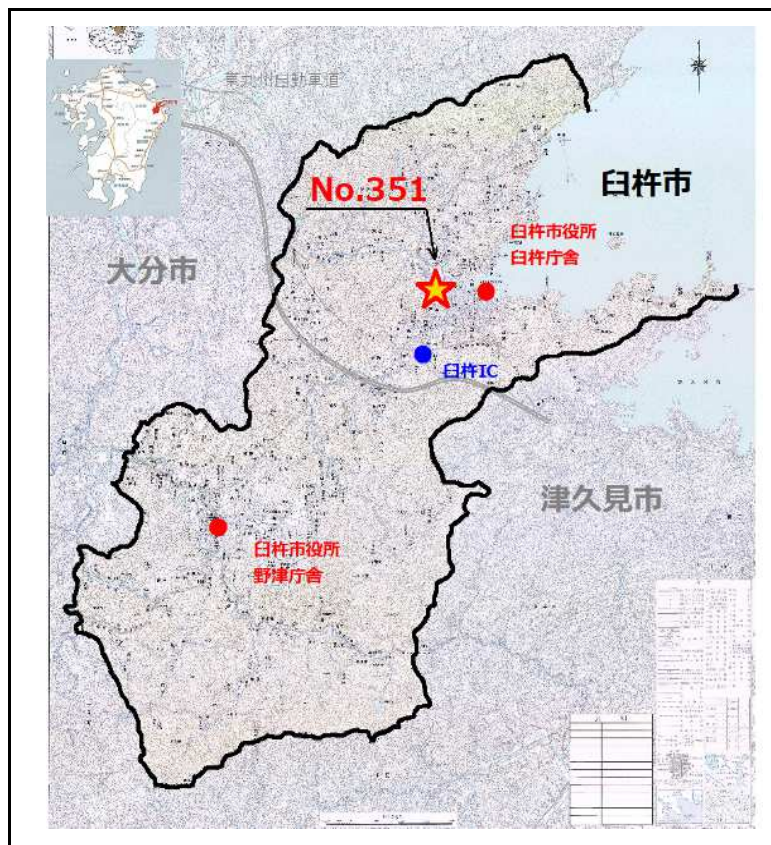
板間(2階)



駐車場(大)



駐車場(小)・物置



周辺地域の特徴

- 高台に位置しており、バイパスにも近いため、アクセスが良い地域です。
- 買い物場所や飲食店、病院等が近くにある便利な地域です。