

## 外観



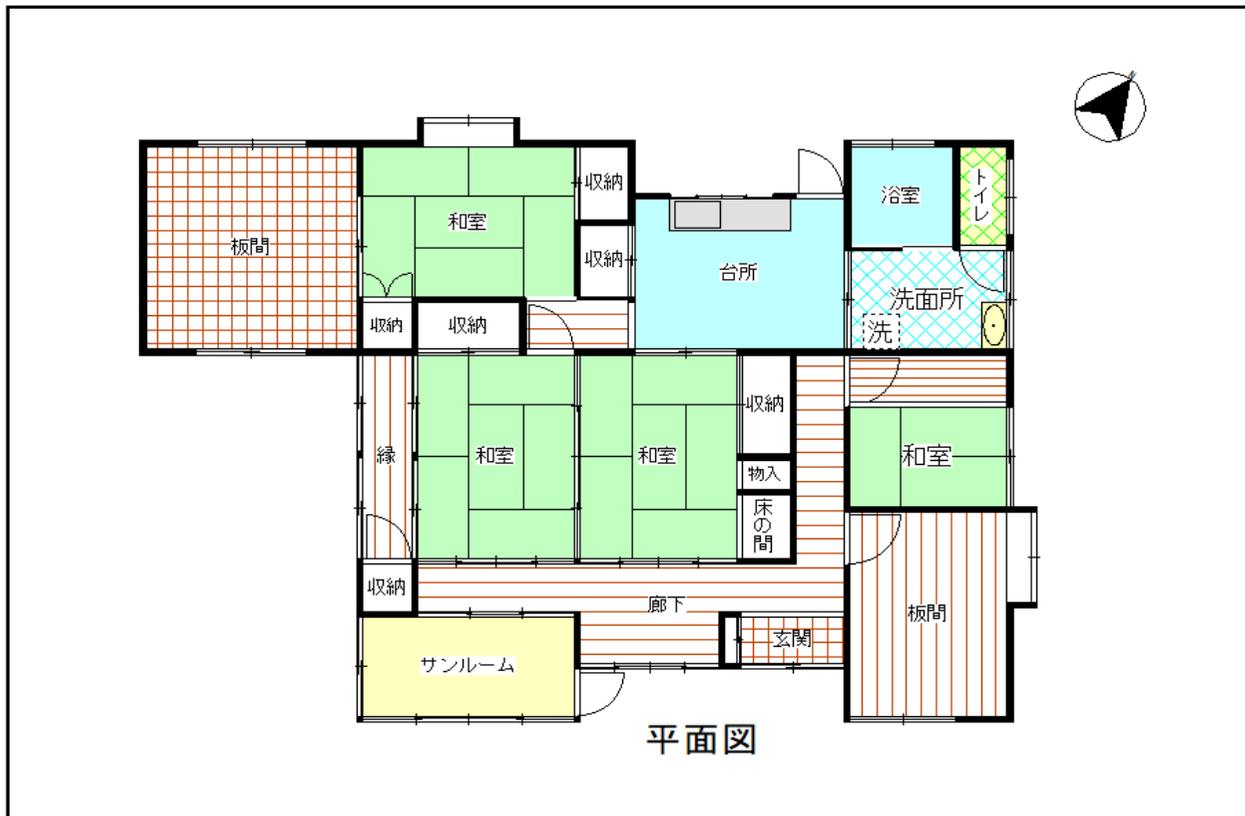
## 主要施設へのアクセス

駅	熊崎駅	0.8km
市役所	臼杵庁舎	3.7km
病院	コスモス病院	2.4km
小学校	下北小学校	1.2km
中学校	北中学校	1.4km
スーパー	最寄りのスーパー	1.9km
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.7km
高速IC	臼杵IC	4.4km

## 物件情報

所在地		臼杵市大字井村(熊崎本村)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	昭和44年(1969年)		
	敷地面積	443.91㎡		
	間取り	6DK 和室×4、洋室×2、台所、風呂、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	—		
	売買価格	500万円(応相談)		
管理状況	空き家になった時期	平成30年(2018年)		
	補修等の要否	小規模の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	ガス
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り(2室)
	水道	上水道	CATV	有り
	下水道	浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り ( 1台 )		
	物置	有り ( )		
	庭	有り ( )		
	田・畑	なし ( )		
	その他			

間取り



建物の特徴

- 高台にある、日当たりの良いゆったりした平屋の物件です。
- 敷地の形状は旗竿地になります（物件の前に建物はありません）。
- 西側の板間に、床のたわみがあり、補修が必要です。
- 全体的に経年による傷みはありますが、大きな改修をしなくても住むことができます。

屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



和室



和室



洗面・洗濯機置き場・脱衣所



洋室



洋室



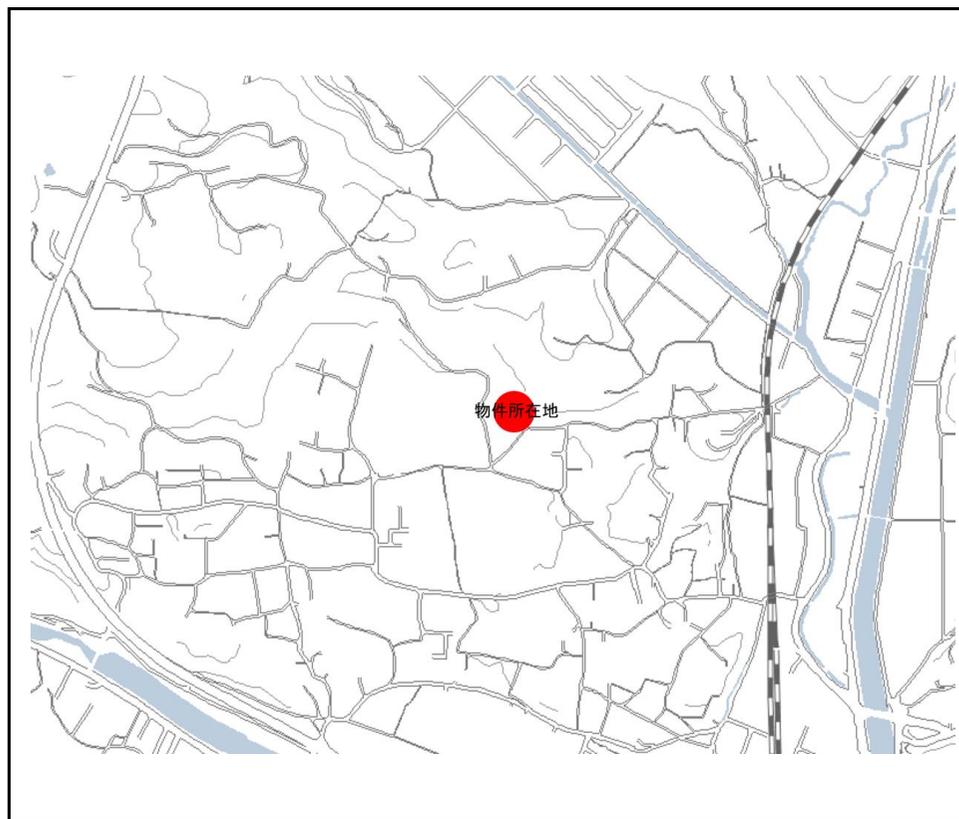
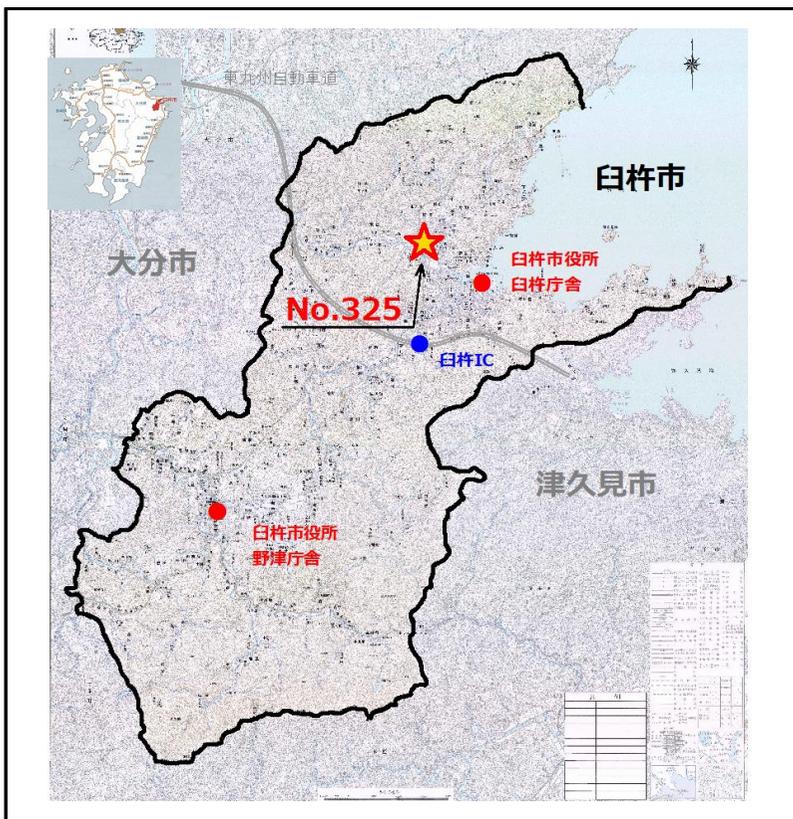
サンルーム



倉庫



駐車スペース



#### 周辺地域の特徴

- 田畑や自然が多く、のどかな雰囲気住宅地エリアです。
- 物件周辺の道幅は少し狭いです。