

外観



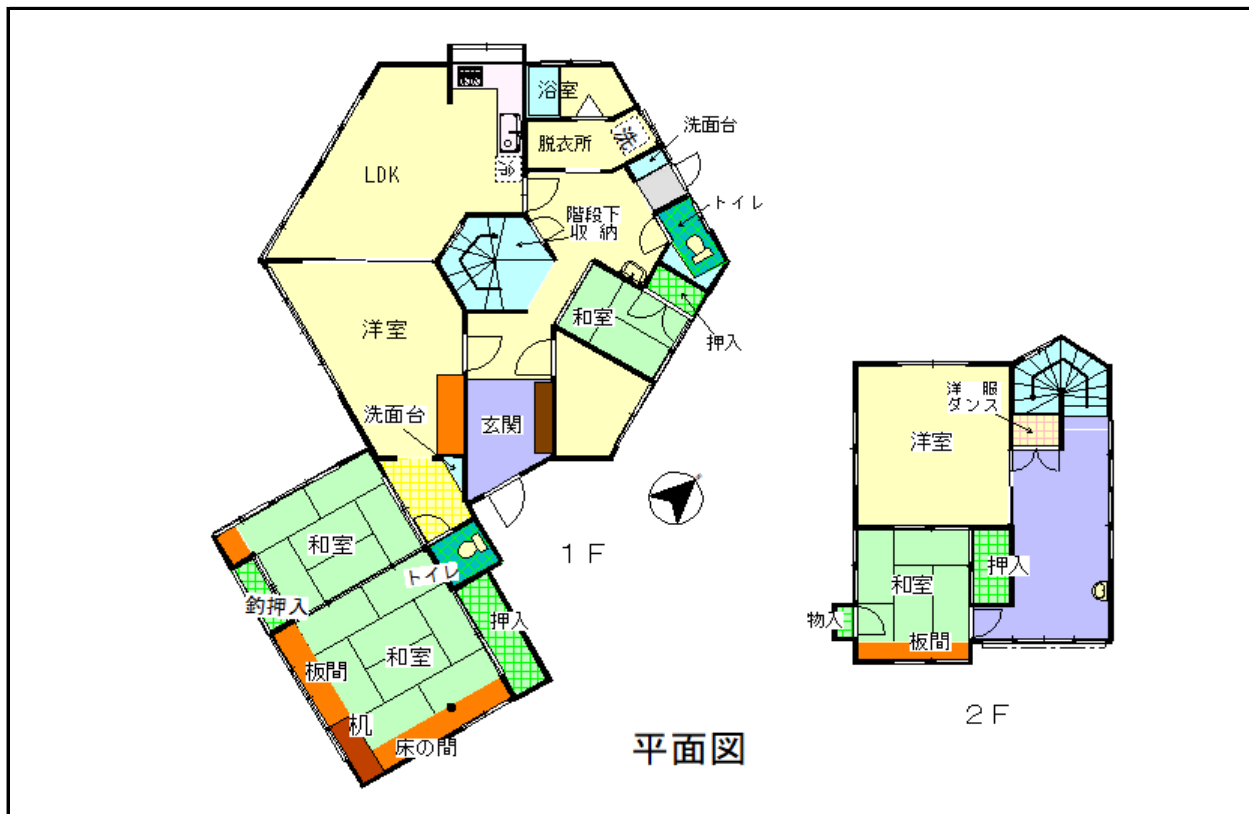
主要施設へのアクセス

駅	臼杵駅	1.1km
市役所	臼杵庁舎	0.8km
病院	コスモス病院	3.1km
小学校	臼杵小学校	0.3km
中学校	東中学校	0.4km
スーパー	最寄りのスーパー	0.2km
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.2km
高速IC	臼杵IC	3.1km

物件情報

所在地		臼杵市大字臼杵(祇園中)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	昭和41年(1966年)		
	敷地面積	842.77㎡		
	間取り	5LDK		
		和室×3、洋室×2、台所、浴室、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	—		
	売買価格	3,000万円(応相談)		
管理状況	空き家になった時期	不明(定期的に管理)		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り(2室)
	水道	上水道	CATV	
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り (6台)		
	物置	有り ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	なし ()		
	その他			

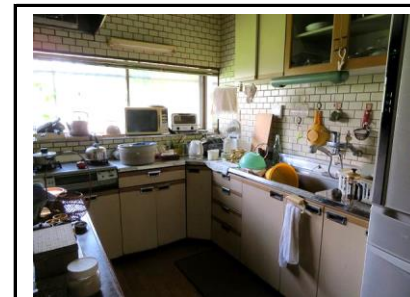
間取り



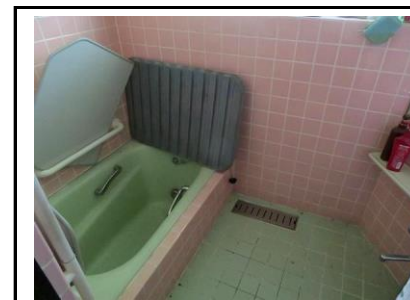
建物の特徴

- 1階部分が六角形の広々とした2階建ての物件です。
- 離れ（倉庫）があって庭が広く家庭菜園も楽しめます。駐車スペースも広めです。
- 築年数は経過していますが、目立った補修箇所がなく、綺麗な物件です。

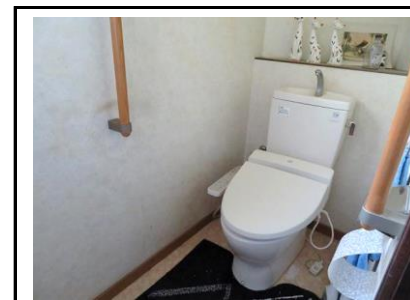
屋内写真



台所



浴室

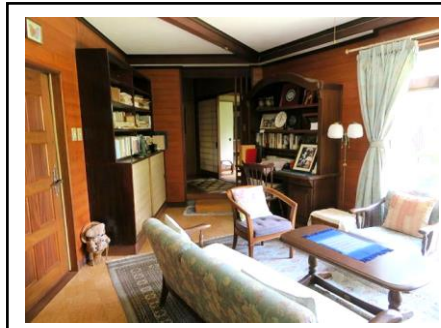


トイレ

その他の写真



玄関



LDK(1階)



和室(1階)



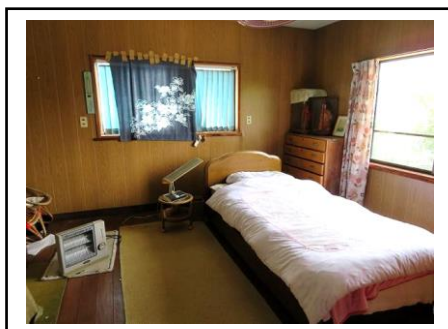
手洗い場(1階)



階段



階段前スペース(2階)



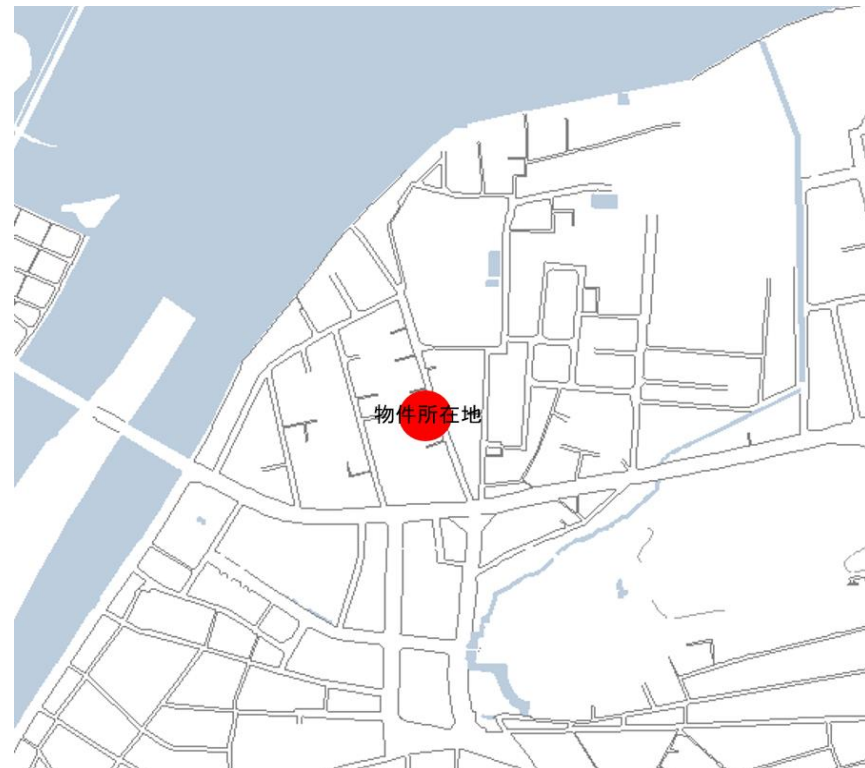
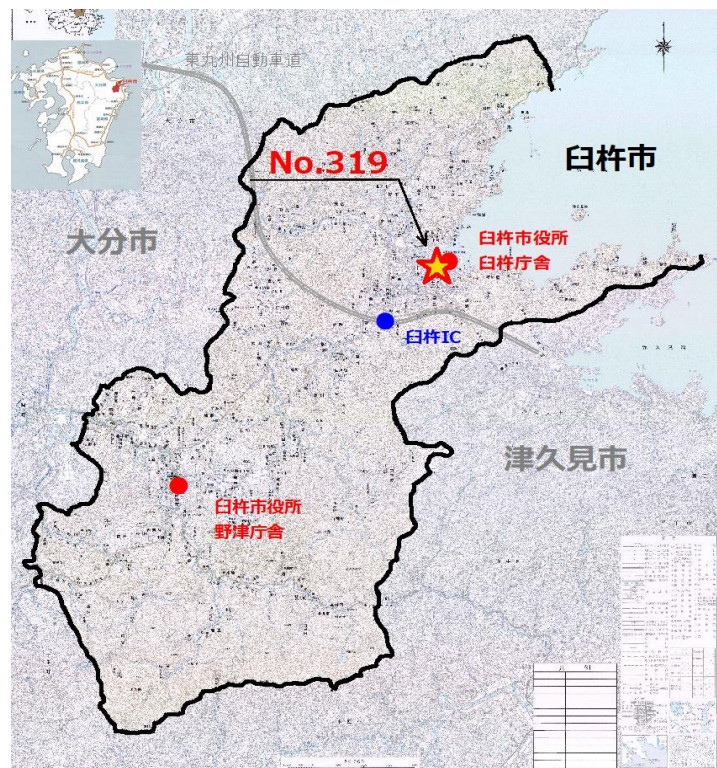
洋室(2階)



倉庫



駐車スペース(6台)



周辺地域の特徴

- 教育機関（子ども園・小中学校・高校）が近く、子育て世帯に最適な地域です。
- 城下町が近く、官公庁、銀行、スーパー・コンビニ等にも近いため、便利です。