

外観



主要施設へのアクセス

駅	臼杵駅	0.4km
市役所	臼杵庁舎	0.8km
病院	コスモス病院	3.6km
小学校	臼杵小学校	1.0km
中学校	東中学校	1.0km
スーパー	最寄りのスーパー	0.6km
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.2km
高速IC	臼杵IC	3.1km

物件情報

所在地		臼杵市大字臼杵(新港町)		
契約形態		賃貸		
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	昭和36年(1961年)頃		
	敷地面積	195.56㎡(No.313と合わせた面積)		
	間取り	4K 和室×4、台所、風呂、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	3万円(応相談)		
	売買価格	応相談(No.313とセット)		
管理状況	空き家になった時期	2020年(定期的に管理)		
	補修等の要否	多少の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	ガス
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	下水道	その他	ペット可
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り (1台)		
	物置	なし ()		
	庭	なし ()		
	田・畑	なし ()		
	その他			

間取り



屋内写真



台所



浴室



トイレ

建物の特徴

- 入口が南側に面した平屋建ての趣ある物件です。
- 物件横の駐車スペースはNo.313とそれぞれ1台ずつの利用となります。
- 脱衣所の天井に雨漏り跡が見られます。補修等は利用者側で行う必要があります。
- 賃貸の場合は1年ごとに契約更新となり、入居後も売買物件として公開を続けます。売買の場合は同じ敷地内のNo.313と合わせての契約となります。

その他の写真



玄関



和室



和室・縁



洗濯機置き場



和室



廊下



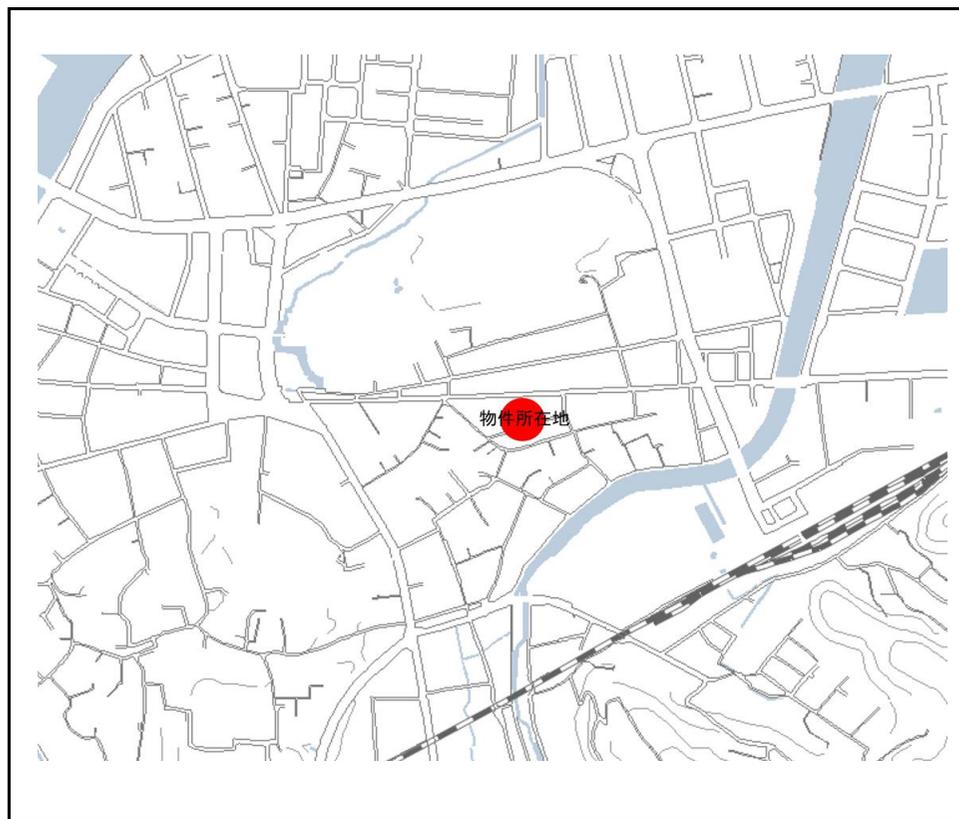
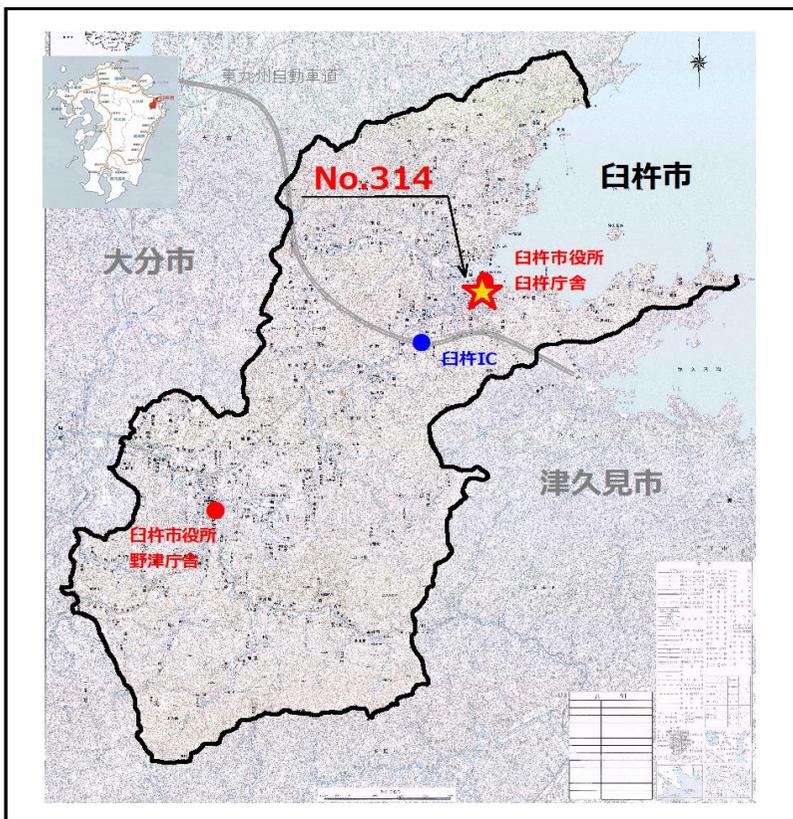
和室



和室



駐車場(1台)



周辺地域の特徴

- 白杵市の城下町付近に位置し、駅から徒歩5分圏内の買い物にも便利なエリアです。