

外観



主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	8.1km
市役所	臼杵庁舎	9.7km
病院	コスモス病院	7.9km
小学校	臼杵南小学校	6.8km
中学校	南中学校	5.7km
スーパー	最寄りのスーパー	6.3km
コンビニ	最寄りのコンビニ	5.6km
高速IC	臼杵IC	6.5km

物件情報

所在地		臼杵市大字吉小野(川野)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	不明		
	敷地面積	624.79㎡		
	間取り	7DK 和室×5、洋室×2、台所、浴室、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	-		
	売買価格	250万円		
管理状況	空き家になった時期	令和2年(2020年)頃		
	補修等の要否	大規模の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	ガス
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	単独浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り ( 5~6台 )		
	物置	有り ( )		
	庭	有り ( )		
	田・畑	有り ( 3,360㎡ )		
	その他			

間取り



平面図

建物の特徴

- 平屋建てのしっかりとした造りで、広々とした間取りの物件です。
- 築年数が経過しており、各設備の点検や補修が必要になります。雨漏りも見られます。また、物件西側、北側「雨戸」の部分にはサッシが付いていません。
- 敷地が広く、駐車スペースに余裕があります。家庭菜園もできます。
- 田、畑、山林（登記地目）など計17筆ほどの土地も売買に含まれます。

屋内写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



土間



和室



板間



和室



廊下

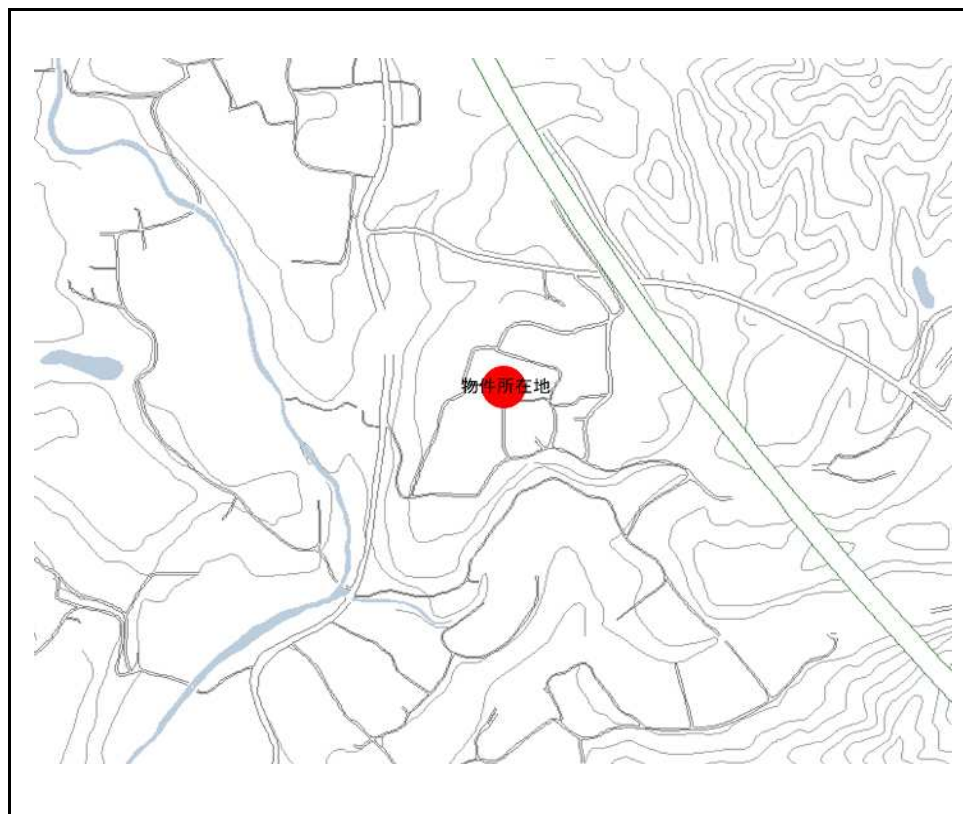
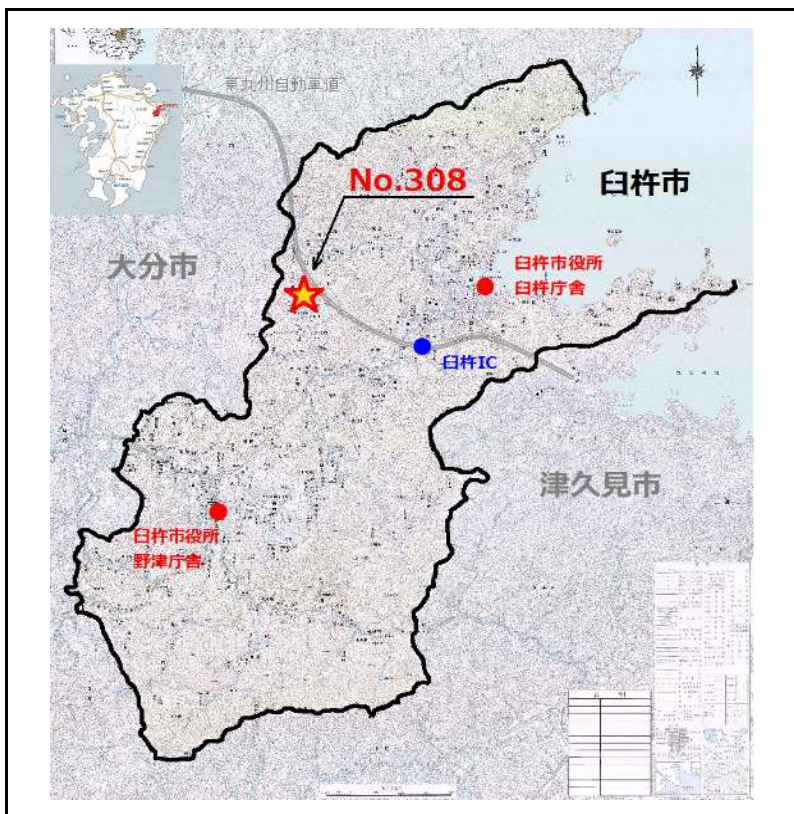


庭



駐車スペース





#### 周辺地域の特徴

- 自然が近く、田畑に囲まれた地域です。
- 大分市に近く、アクセスが良い場所になります。