

外観



主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	2.8km
市役所	臼杵庁舎	4.4km
病院	コスモス病院	3.2km
小学校	下南小学校	0.6km
中学校	西中学校	3.4km
スーパー	最寄りのスーパー	1.0km
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.7km
高速IC	臼杵IC	1.0km

物件情報

所在地		臼杵市大字野田(田井ヶ迫)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	昭和53年(1978年)		
	敷地面積	430㎡		
	間取り	6DK		
		和室×3、洋室×3、台所、浴室、トイレ×2		
契約条件	賃料(月額)	—		
	売買価格	1,300万円(応相談)		
管理状況	空き家になった時期	入居中		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	電気
	ガス	ガスなし	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	有り
	下水道	合併浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り (2台)		
	物置	有り ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	なし ()		
	その他			

間取り



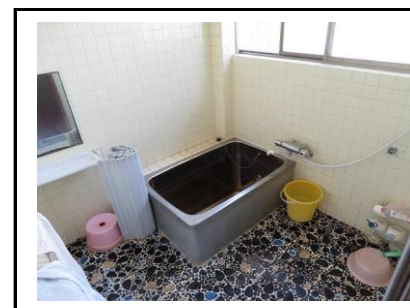
建物の特徴

- ・2階建てで、しっかりとした造りの物件です。
- ・築年数は経過していますが、屋根瓦の葺き替えや部分的なリフォームを随時行っているため、目立った補修箇所はありません。
- ・庭が広く、大きめの物置も付帯しているため、家庭菜園等を楽しめます。

屋内写真



台所

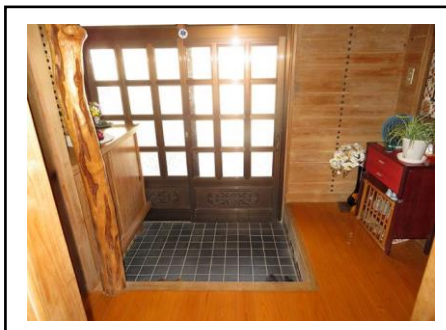


浴室



トイレ

その他の写真



玄関



洋室(1階・リビング)



和室(1階)



洗面所(1階)



洋室(2階)



和室(2階)



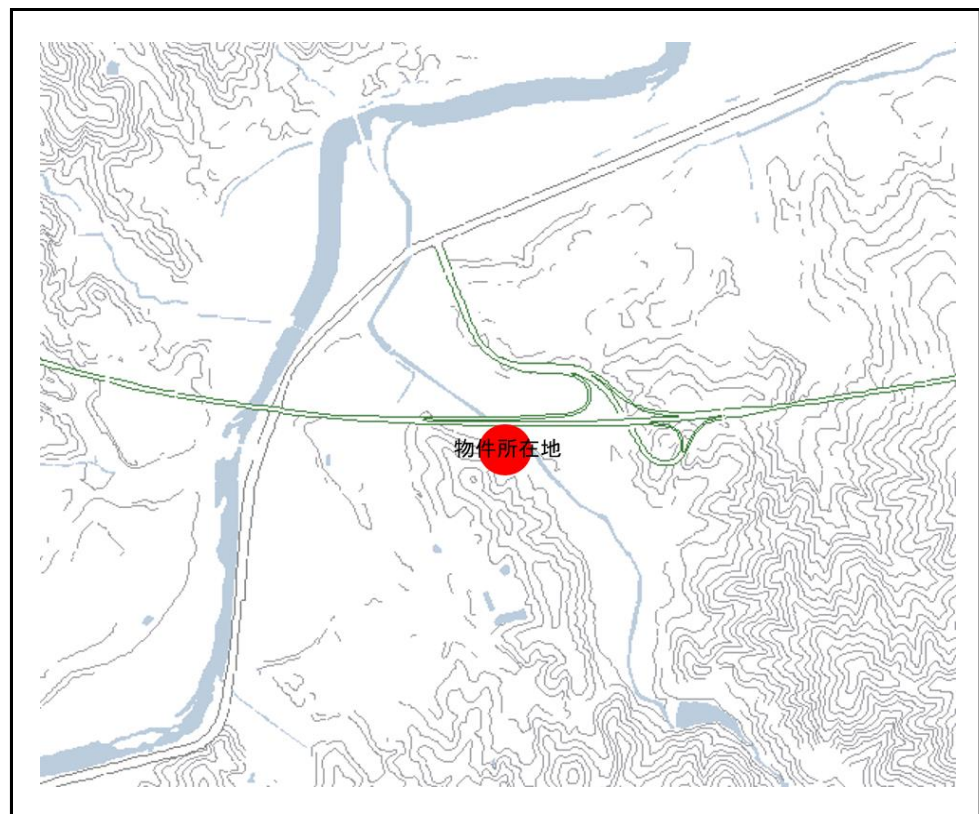
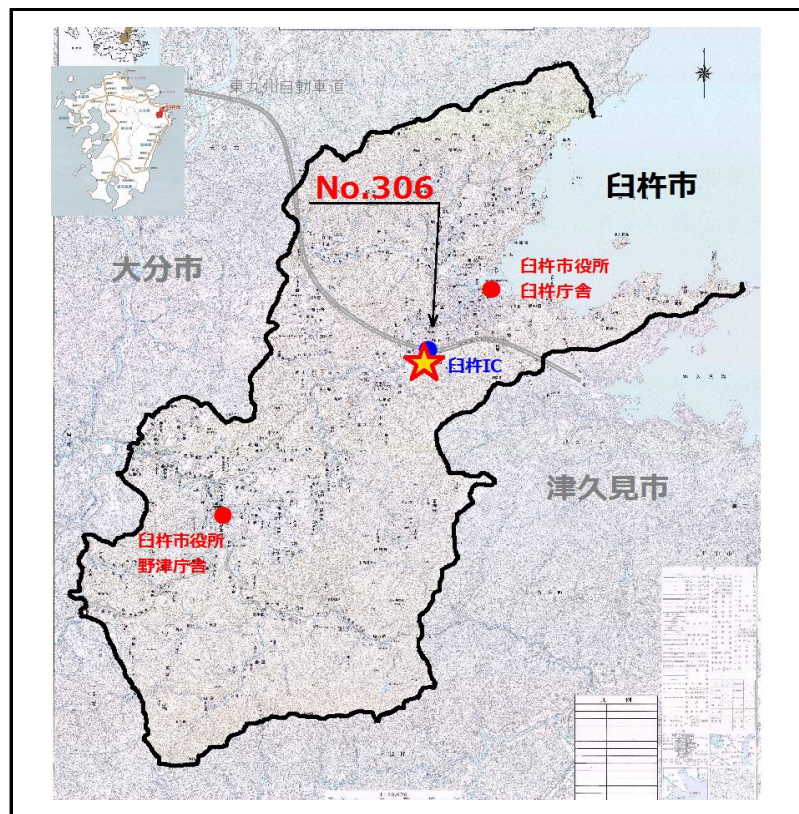
物置①



物置②



庭



周辺地域の特徴

- 山、川などの自然に囲まれた環境にありながらも、小学校、買い物場所、臼杵インターチェンジ（東九州自動車道）が近く、便利な地域です。