### 外観



主要施設へのアクセス

駅	上臼杵駅	1.0m	
市役所	臼杵庁舎	1.6km	
病院	コスモス病院	2.9km	
小学校	福良ヶ丘小学校	0.7km	
中学校	東中学校	1.3km	
スーパー	最寄りのスーパー	0.8km	
コンビニ	最寄りのコンビニ	0.9km	
高速IC	臼杵IC	2.6km	

# 物件情報

所在地		臼杵市大字二王座(塩田)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	不明		
	敷地面積	110.25m <sup>2</sup>		
	間取り	3DK		
	旧山北り	和室×3、風呂、台所、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	_		
	売買価格	150万円(応相談)		
管理状況	空き家になった時期	平成22年(2010年)頃		
自在认为	補修等の要否	中規模な補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	なし(	近くに借りられる駐車場有り )	
	物置	なし(	)	
	庭	有り(	)	
	田•畑	なし ( )		
	その他			

#### 間取り



#### 建物の特徴

- ・2階建てのコンパクトな造りの物件です。
- ・玄関の外に小さめの庭があります。 ・一部で床のたわみが見られます。1階北側の和室は長く使用されておらず、 傷んでいます。

#### 屋内写真



台所



風呂



トイレ

# その他の写真



玄関



縁



和室(2階)



玄関前スペース



洗面所



玄関外



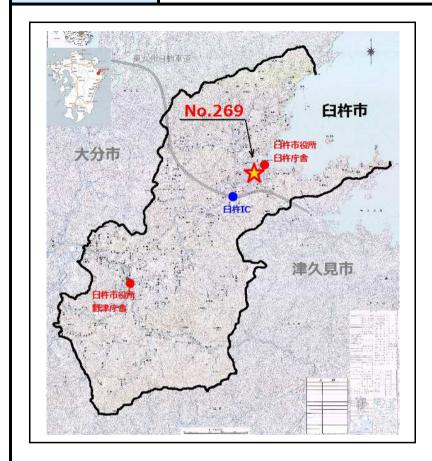
和室(1階)

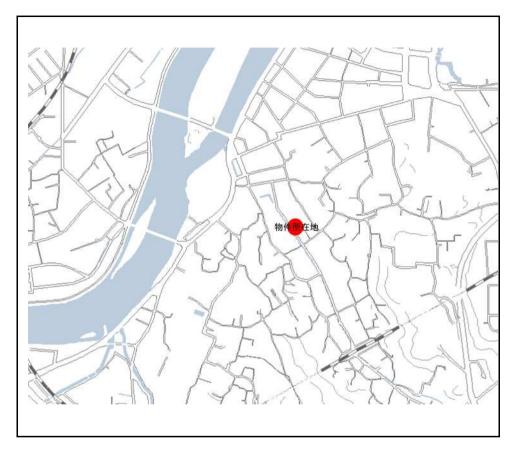


階段



庭





### 周辺地域の特徴

・城下町や買い物場所が近く便利な地域です。二王座歴史の道も近く、風情のある雰囲気の中で生活できます。