

## 外観



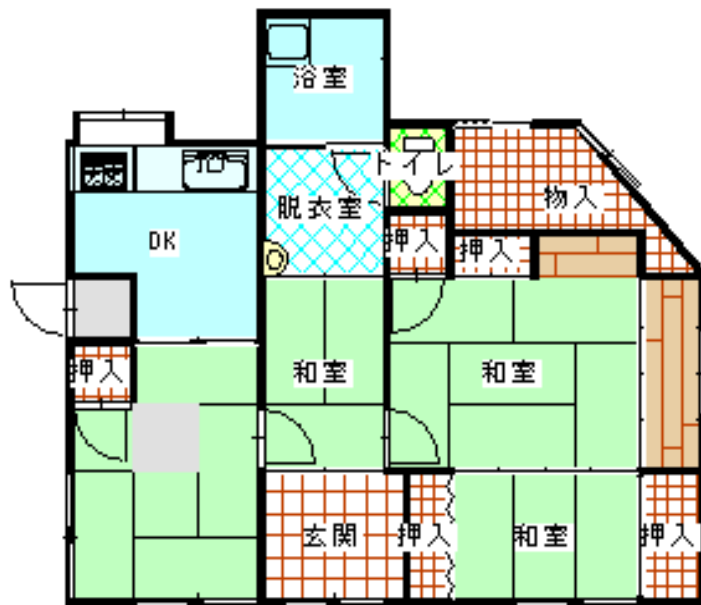
## 主要施設へのアクセス

駅	犬飼駅まで	8.4km
市役所	野津庁舎まで	0.2km
病院	コスモス病院まで	15.1km
小学校	野津小学校まで	1.0km
中学校	野津中学校まで	0.9km
スーパー	最寄りのスーパー	0.4km
コンビニ	最寄りのコンビニ	1.0km
高速IC	臼杵ICまで	14.3km

## 物件情報

所在地	臼杵市野津町大字山頭(野津市七区)			
契約形態	売買			
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	不明		
	敷地面積	155.53㎡		
	間取り	4DK 和室×4、台所、風呂、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	-		
	売買価格	100万円		
管理状況	空き家になった時期	令和3年(2021年)		
	補修等の要否	多少の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	電気
	ガス	ガスなし	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	なし ( )		
	物置	有り ( )		
	庭	有り ( )		
	田・畑	なし ( )		
	その他	周辺に月極駐車場あり		

## 間取り



平面図



## 屋内等写真



和室



和室



庭

## 建物の特徴

- 木造平屋建てのコンパクトな物件です。
- 縁側の日当たりがよく、裏庭ではちょっとした家庭菜園を楽しむことができます。
- 数年前に瓦の葺替え、フローリングの張替えなどを実施していますが、経年劣化により、補修が必要な部分もあります。

## 位置図



## 周辺地域の特徴

- 臼杵市役所野津庁舎に近い、閑静な場所に位置した物件です。
- 徒歩5分圏内に商店街があり、買い物にも便利です。

## 屋内等写真



トイレ



風呂



台所