登録No. 166 シート①

外観

主要施設へのアクセス

駅	菅尾駅まで 3.9km
市役所	野津庁舎まで 9.9km
病院	コスモス病院まで 24.9km
小学校	南野津小学校まで 5.2km
中学校	野津中学校まで 9.4km
スーパー	最寄りのスーパーまで 9.9km
コンビニ	最寄りのコンビニまで 5km
高速IC	臼杵ICまで 22.6km

物件情報

所在地		臼杵市大字西畑(風瀬)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	平成5年		
	敷地面積	515㎡		
	間取り	3K		
		和室×3、風呂、台所、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	−		
	売買価格	要相談		
管理状況	空き家になった時期	平成24年頃		
	補修等の要否	多少の補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	引き込み済み
	下水道	合併浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り (2〜3台)		
	物置	なし ( )		
	庭	なし ( )		
	田・畑	なし ( )		
	その他			

登録No. 166 シート②

間取り

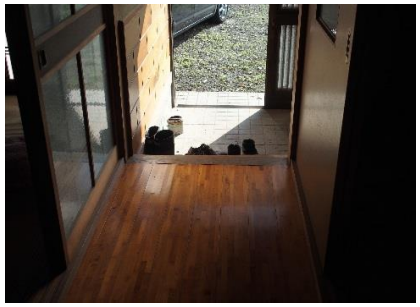
１階平面図

建物の特徴

木造平屋の小ぢんまりとした物件です。
大きな改修（水回り等）がなく住むことが出来ます。
家庭菜園程度の空き地がります。

屋内等写真

和室

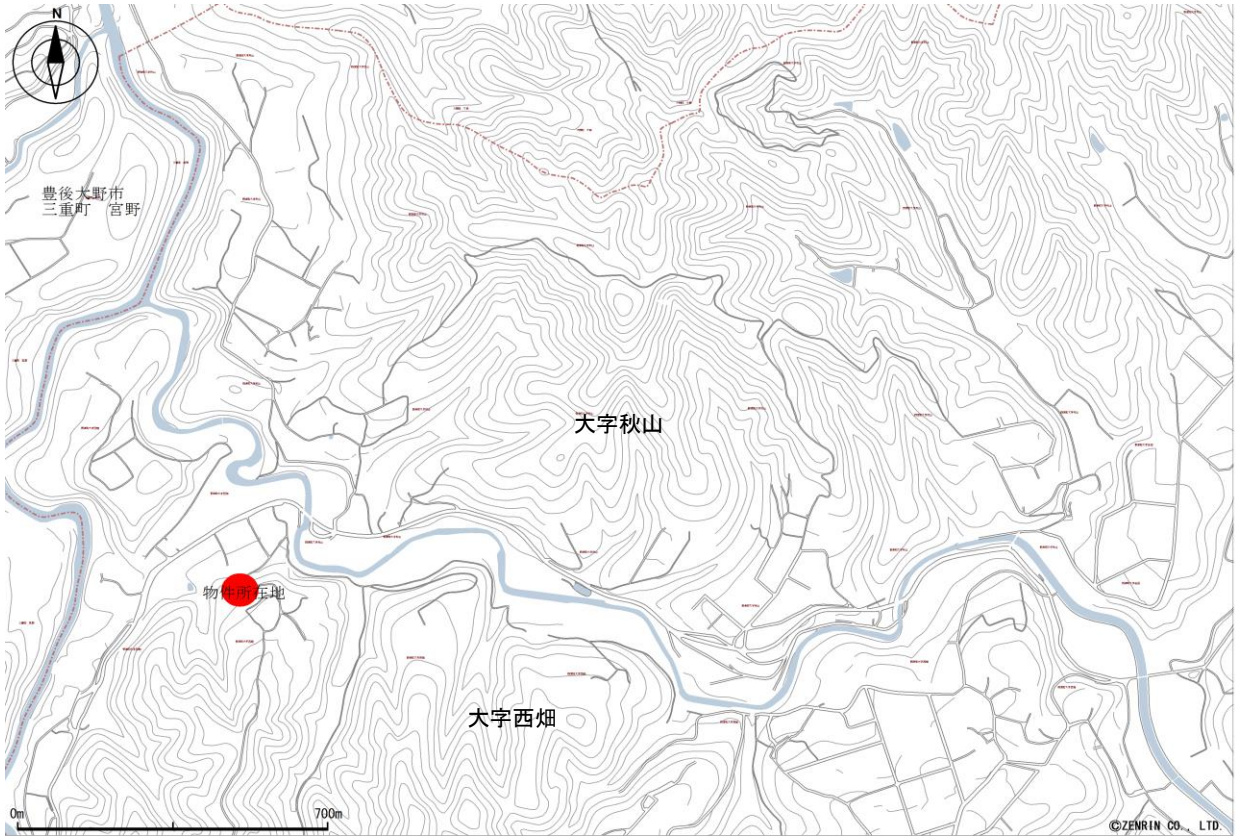


玄関

和室

登録No. 166 シート③

位置図



屋内等写真

トイレ

風呂

台所

周辺地域の特徴

山に囲まれた静かな集落です。
車で20分程度で豊後大野市（三重町）に入ります。