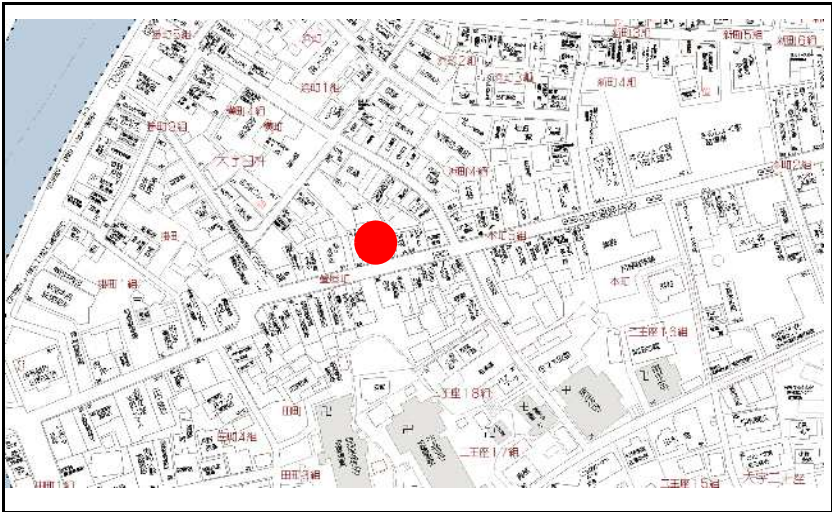


外観



位置図



物件情報

所在地		臼杵市大字臼杵432番地
契約形態		売買
物件概要	構造	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根
	建築年(築年数)	昭和48年
	敷地面積	115.7㎡
	床面積	222.93㎡
契約条件	賃料(月額)	-
	敷金等	-
	売買価格	350万円
	業種	全業種可
管理状況	補修等の要否	大規模な補修が必要
	補修の費用負担	入居者負担
設備状況	電気	引き込み済み
	ガス	プロパンガス
	水道	上水道
	下水道	下水道
	トイレ	洋式水洗
	エアコン	有り
	CATV	-
	駐車場	なし
	住居スペース	有り
	その他	

間取り



建物の特徴

- ・ 臼杵市中央通り商店街内にある物件です。
- ・ 1 階の店舗スペースは、小売店や事務所用として活用していただけます。
(1 階のトイレは、改修が必要です)
- ・ 2 階～3 階は住居スペースになっており、居住しながら店舗の運営をできます。
(2 階の天井等は、一部改修が必要です)
- ・ 1 階～3 階ともに、資材や生活用品がそのまま残っており、別途撤去費用がかかるため、売却価格の個別相談は可能です。

屋内等写真



1F店舗部分

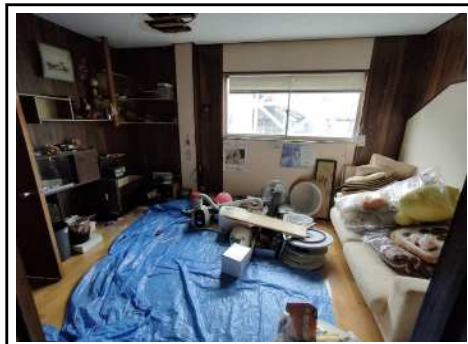


1F店舗部分

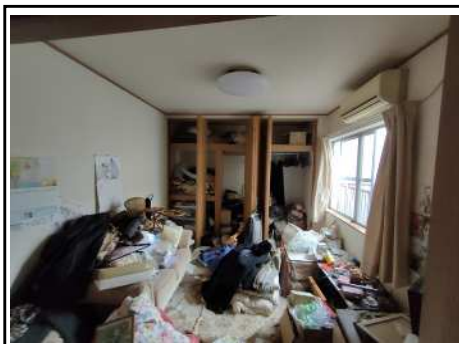


2F居住部分

屋内等写真



2F居住部分



2F居住部分



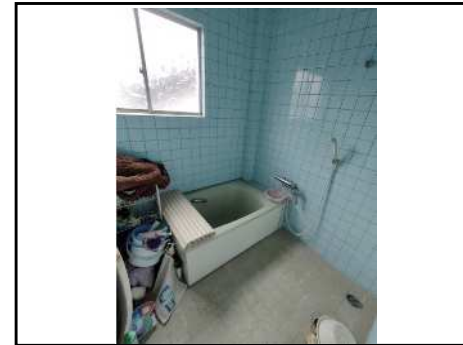
2F天井



2F居住部分



2Fトイレ



2F浴室



3F居住部分



3F屋上