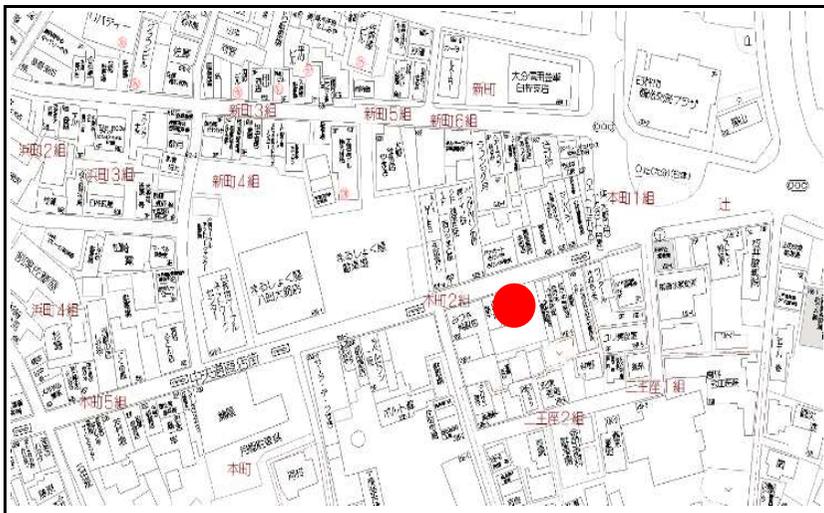


外観



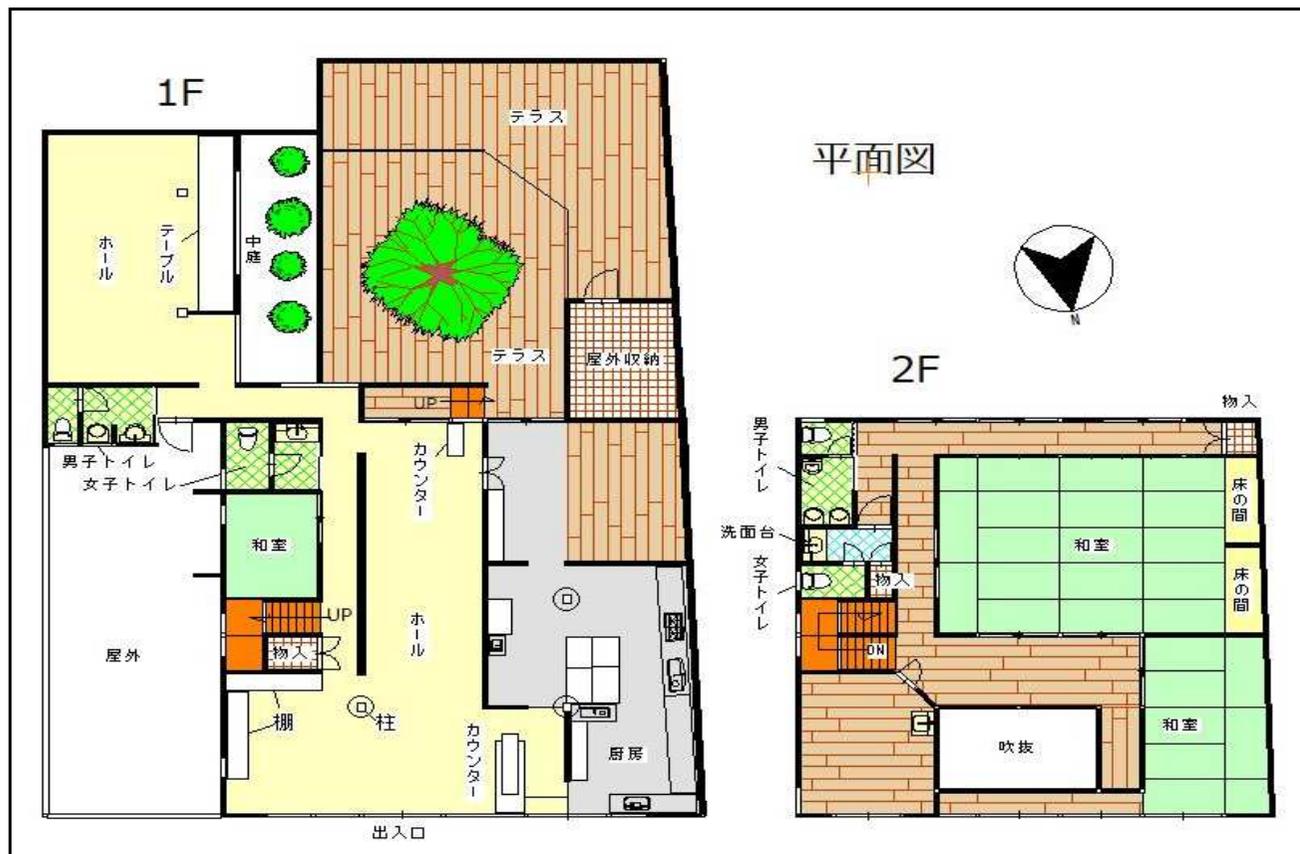
位置図



物件情報

所在地	臼杵市本町2組	
契約形態	賃貸・売買	
物件概要	構造	木造瓦葺
	建築年(築年数)	平成15年(平成18年頃増築)
	敷地面積	306.95㎡
	床面積	274.36㎡
契約条件	賃料(月額)	150,000円
	敷金等	賃料2ヶ月分
	売買価格	3,500万円
	業種	全業種可
管理状況	補修等の要否	用途によって異なる
	補修の費用負担	要相談
設備状況	電気	引き込み済み
	ガス	プロパンガス
	水道	上水道
	下水道	下水道
	トイレ	洋式水洗
	エアコン	有り
	CATV	-
	駐車場	あり(1台分) 店舗横のスペース
	住居スペース	
	その他	

間取り



屋内等写真



1F店舗入口付近



1F入口付近



1F入口付近

建物の特徴

- 商店街の入口付近に位置し、建物の外観・内観ともに風情を感じさせる物件です。
- 正面入口入ってすぐに開放感のある吹抜けがあり、正面ホールの奥には木の温もりを感じるお洒落なテラスがあります。
- 1階には、店舗スペースや本格的なキッチンがあります。
以前は、飲食店を営んでいた物件のため、居抜きで飲食店を始められます。
- 2階には情緒漂うゆとりある和室や掘りごたつのある和室も完備しており、飲食店での活用や民泊等をご検討していただける物件です。

屋内等写真



1F入口付近



1F中央スペース



1F中央スペース



1F中央スペース



1F奥の通路



1F奥のスペース



1Fキッチン



1Fキッチン



1Fキッチン

屋内等写真



1Fキッチン周辺



1Fキッチン周辺



1F女子トイレ



1F女子トイレ



1F男子トイレ



1F男子トイレ



1F物置



1Fテラス



1Fテラス

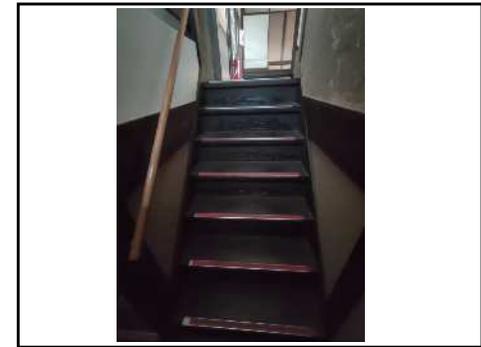
屋内等写真



側面部分



敷地内の空きスペース



1F～2F階段



2F吹抜け



2F和室①



2F和室①



2F和室①



2F和室①



2F和室①

屋内等写真



2F和室①横の通路



屋根部分



2F和室②



2Fの1室



2Fの1室



2F女子トイレ



2F女子トイレ



2F男子トイレ



2F男子トイレ