

外観

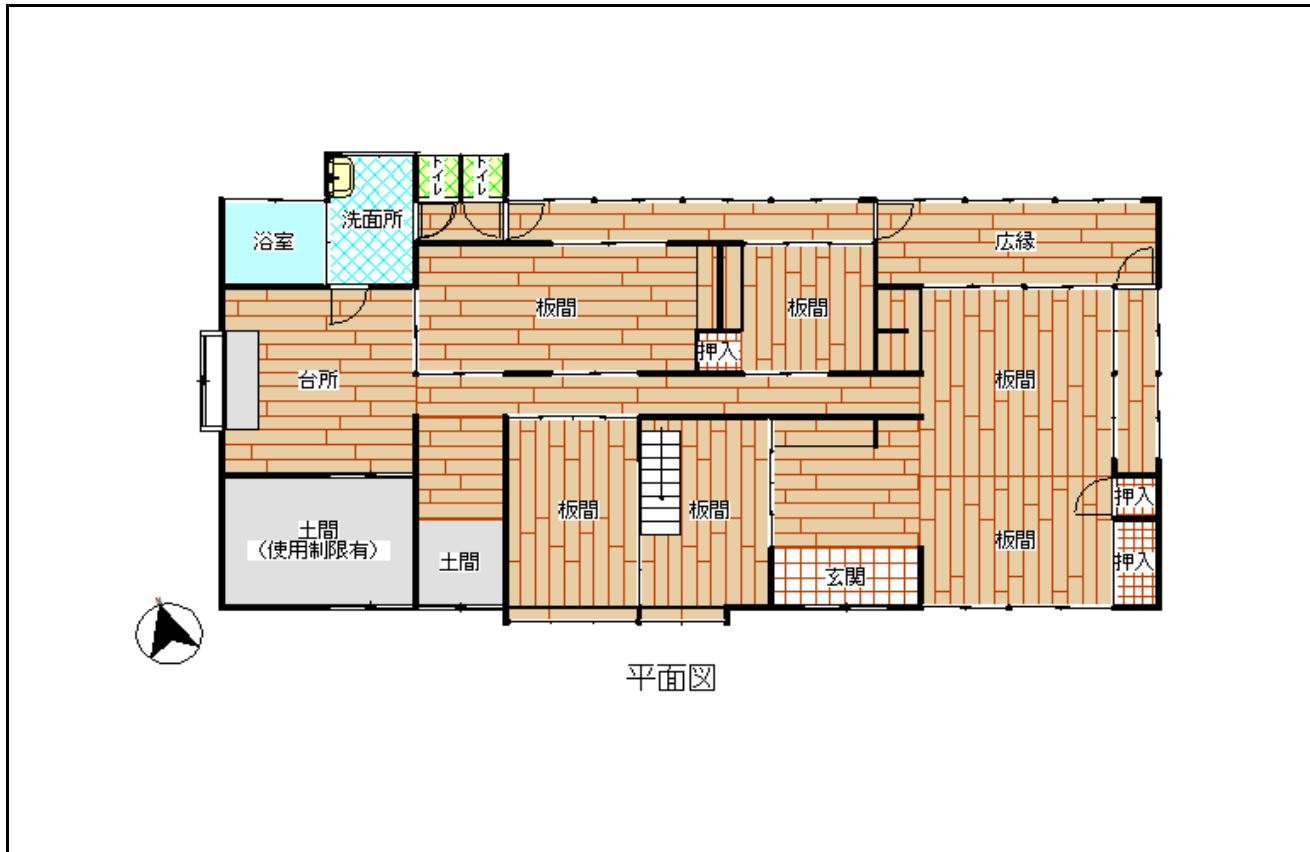
主要施設
への
アクセス

駅	犬飼駅まで 12.6km
市役所	野津庁舎まで 4.7km
病院	コスモス病院まで 17.6km
小学校	川登小学校まで 1.7km
中学校	野津中学校まで 4.2km
スーパー	最寄りのスーパーまで 4.1km
コンビニ	最寄りのコンビニまで 3.4km
高速IC	臼杵ICまで 16.4km

物件情報

所在地	臼杵市野津町大字落谷(蕨野)			
契約形態	賃貸			
物件概要	構造	木造		
	階数	平屋		
	建築年(築年数)	昭和46年(1971年)頃		
	敷地面積	595.04㎡		
	間取り	6DK 板間×6、台所、風呂、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	4万5千円		
	売買価格	-		
管理状況	空き家になった時期	令和3年3月		
	補修等の要否	補修不要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	なし
	水道	上水道	CATV	引き込み済み
	下水道	単独浄化槽(合併処理 浄化槽に改修予定)	その他	
	トイレ	和式汲み取り		
附帯物件	駐車場	有り (2台程度)		
	物置	有り ()		
	庭	有り ()		
	田・畑	有り (1反程度)		
	その他			

間取り



建物の特徴

- 梁が太く、昔ながらの広々とした木造平屋建ての物件です。
- 床はフローリングに張替え済みです。トイレや排水設備をリフォーム予定です。
- 物件近くの畑と農機具も一部利用が可能のため、農業がしたい方に向いています。
- 土間（平面図左下）と納屋は所有者が利用しており、利用は要相談となります。
- 太陽光発電があり、昼間の電気代はかかりません。

屋内等写真



板間

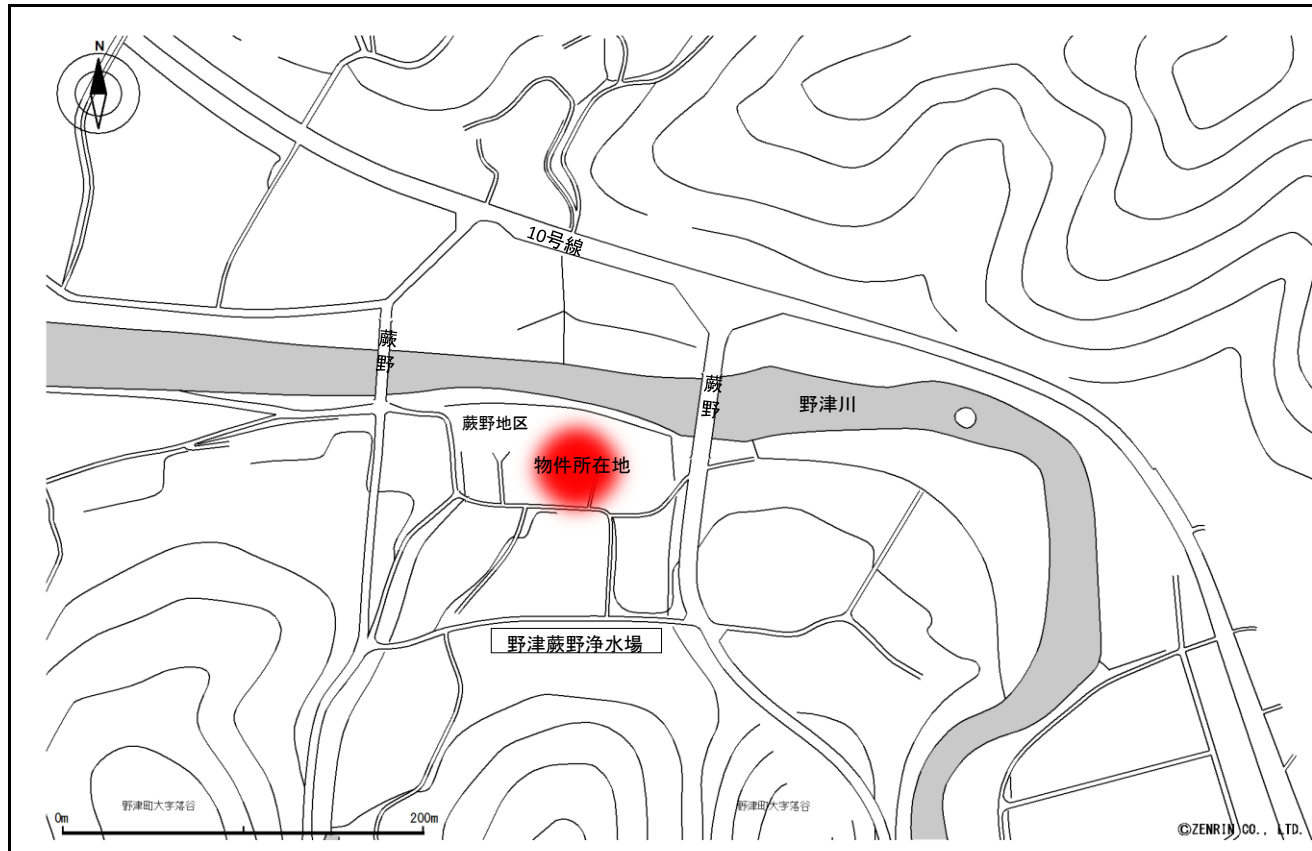


板間



洗面所

位置図



周辺地域の特徴

- 田畑や川に囲まれたのどかな地域です。
- 国道10号沿いに位置しており、アクセスの良い場所です。

屋内等写真



台所



浴室



トイレ

その他の写真



玄関



板間・土間



納屋(使用制限有)



畑