

## 外観

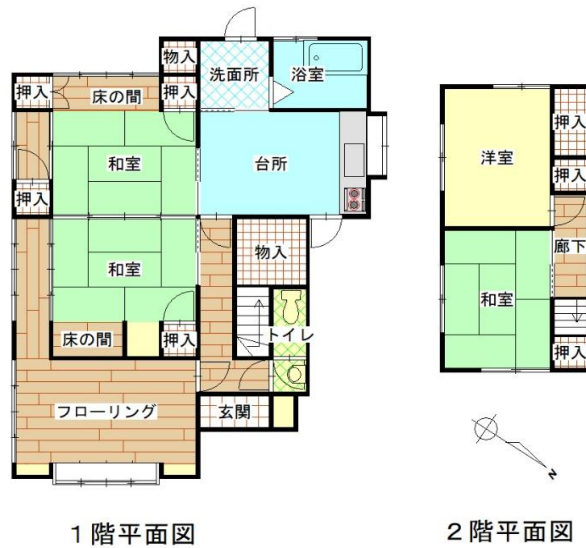
主要施設  
への  
アクセス

駅	上臼杵駅まで 1.0km
市役所	臼杵庁舎まで 2.1km
病院	コスモス病院まで 3.0km
小学校	福良小学校まで 750m
中学校	西中学校まで 1.7km
スーパー	最寄りのスーパー 650m
コンビニ	最寄りのコンビニ 1.2km
高速IC	臼杵ICまで 2.5km

## 物件情報

所在地		臼杵市大字福良(東福良)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	昭和42年5月		
	敷地面積	207.60㎡		
	間取り	5K 和室×3、洋室×1、フローリング、風呂、台所、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	-		
	売買価格	要相談		
管理状況	空き家になった時期	平成23年頃		
	補修等の要否	中規模な補修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り
	水道	上水道	CATV	引き込み済み
	下水道	下水道	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り ( 1台 )		
	物置	有り ( 4.8㎡ )		
	庭	有り ( 137.48㎡ )		
	田・畑	なし ( )		
	その他	なし		

## 間取り



## 建物の特徴

木造2階建ての物件です。  
風呂場の天井部分と台所部分の床は撓みがみられ要改修です。  
2階の洋室は建増し部分で、日当たりが良いです。

## 屋内等写真



和室



和室



フローリング

## 位置図



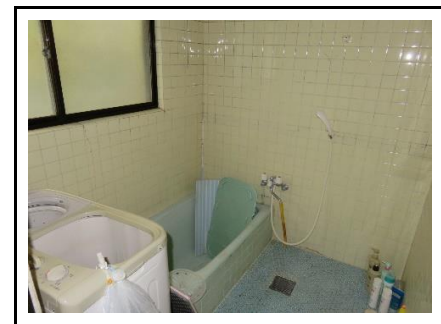
## 周辺地域の特徴

物件の道向かいに白杵幼稚園があります。  
最寄り駅まで車で5分です。  
商店街も歩いて10分程度所にあるため歩いて買い物にも行けます。

## 屋内等写真



トイレ



風呂



台所