

## 外観

主要施設  
への  
アクセス

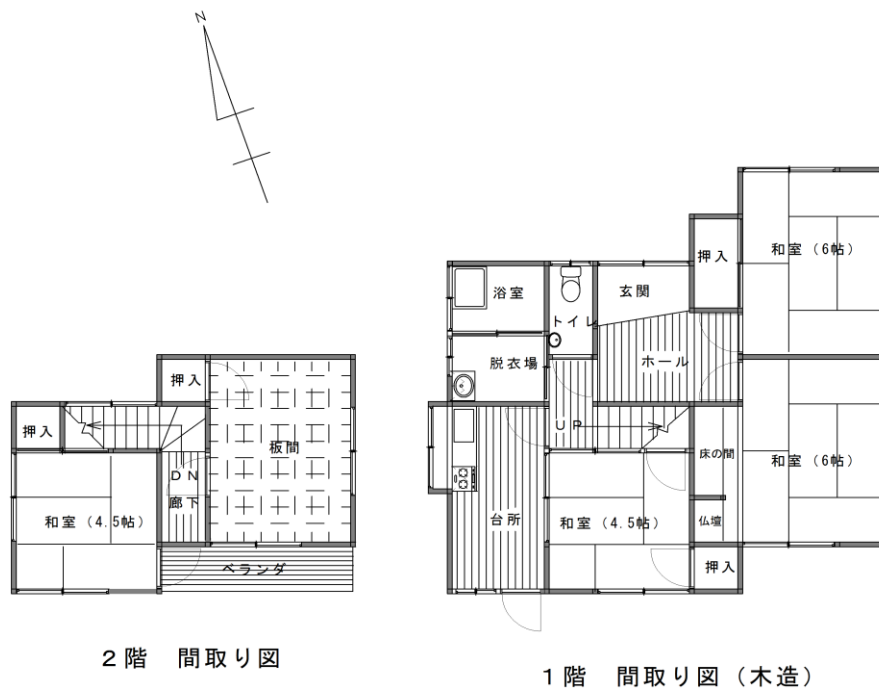
駅	熊崎駅まで 1.2km
市役所	臼杵庁舎まで 4.3km
病院	コスモス病院まで 3.9km
小学校	下北小学校まで 1.5km
中学校	北中学校まで 1.9km
スーパー	最寄りのスーパーまで 2.4km
コンビニ	最寄りのコンビニまで 1.4km
高速IC	臼杵ICまで 5.9km

## 物件情報

所在地		臼杵市大字井村(あけぼの区)		
契約形態		売買		
物件概要	構造	木造		
	階数	2階		
	建築年(築年数)	昭和54年		
	敷地面積	185.70㎡※		
	間取り	5DK 和室×4、板間、台所、風呂、トイレ		
契約条件	賃料(月額)	-		
	売買価格	500万円		
管理状況	空き家になった時期	平成29年度		
	補修等の要否	大規模な改修が必要		
設備状況	電気	引き込み済み	風呂	灯油
	ガス	プロパンガス	エアコン	有り
	水道	上水道	CATV	なし
	下水道	単独浄化槽	その他	
	トイレ	洋式水洗		
附帯物件	駐車場	有り ( 1台 )		
	物置	有り ( )		
	庭	有り ( )		
	田・畑	なし ( )		
	その他			

※市道面積(共有持分) 163.00㎡(1/6)

## 間取り



## 建物の特徴

- 木造2階建ての物件です。
- 日当たりがよく、広々とした物件です。
- 2階部分に雨漏りの跡、壁紙の剥離が見られます。

## 屋内等写真



和室



和室



2階洋室

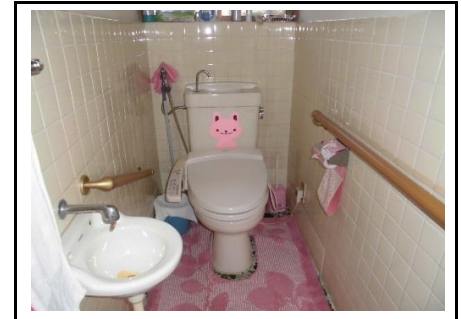
## 位置図



## 周辺地域の特徴

- 田んぼに囲まれたのどかな地域です。
- 区画整理された住宅地に位置してます。
- 物件から10分程度のところに熊崎駅があります。

## 屋内等写真



トイレ



風呂



台所