

総務委員会 会議録

日 時 令和7年6月27日（金曜日） 午前10時29分～午前10時45分

場 所 白杵庁舎2階 第1委員会室

出席委員の氏名

委員長 梅田 徳男 副委員長 甲斐 尊 委 員 戸匹 映二
委 員 奥田富美子 委 員 大塚 州章 委 員 内藤 康弘

欠席委員の氏名

（ な し ）

説明のため出席した者の職氏名

政策監（総務・企画担当） 安東 信二 財務経営課長 吉良 猛
財務経営課課長代理 広瀬 貴行

出席した事務局職員の職氏名

書記 小嶋 佳希

傍聴者

（ な し ）

会議に付した事件及び審査結果

< 審査議案 >

議案番号	議 案 名	審査結果
第45号	財産の処分について	原案可決

午前10時29分 開議

○委員長（梅田徳男）

ただいまから総務委員会を開催いたします。本日、傍聴の希望があれば許可したいと思いま

す。

○委員長（梅田徳男）

これより議事に入ります。本委員会に付託されました議案は1件であります。お手元の次第にそって審査を行いたいと思います。それでは総務課所管の議案の審査を行います。第45号議案 財産の処分についてを議題といたします。執行部の説明を求めます。

◎財務経営課長（吉良 猛）

（ 付議議案書及び配付資料に基づき説明 ）

○委員長（梅田徳男）

以上で説明が終わりました。これより質疑に入ります。質疑は挙手をもってお願いいたします。

○委員（奥田富美子）

これまで使用しているバイオマス発電関係の取り扱いはどうなりますか。

◎財務経営課長（吉良 猛）

売却まで短期の貸付けを行っています。今後については、バイオマス発電については連携協定を結んでいるので関係者と協議をしていきたいと思います。

○委員（奥田富美子）

売却すれば、今後民と民になると思いますが、双方で行っていく予定ですか。

◎財務経営課長（吉良 猛）

本市も無関係というわけにはいかないので関わると思います。

○委員長（梅田徳男）

ほかに質疑はありませんか。

○委員（大塚州章）

仮契約の金額は税込みと思うが、税抜きで実質いくらですか。またこの売却金額に至った経緯を教えてください。

◎財務経営課長（吉良 猛）

4,300万円の内訳ですが、土地1,206万4,510円で建物3,093万5,490円です。土地は非課税ですが、建物は税込みです。公募にて売却でしたので、積算根拠はオオツカデイズの提示価格になります。

○委員長（梅田徳男）

休憩します。

午前10時38分 休憩

午前10時39分 再開

○委員長（梅田徳男）

再開します。

◎財務経営課長（吉良 猛）

公募したところ、1社しか応募がない状況で、1次審査にて提示価格と市の参考価格を比較するなど、問題ないかどうか審議したうえで市長決裁により売却額は決定いたしました。

○委員長（梅田徳男）

ほかに質疑はありませんか。

○委 員（戸匹映二）

工場を建設するにあたり、近くの海岸など環境への影響はありますか。契約上明記していますか。

◎財務経営課長（吉良 猛）

環境面については立地協定を締結するときに協議しています。

○委 員（戸匹映二）

契約上、何かしらの条件をつけていますか。

◎財務経営課課長代理（広瀬貴行）

公募の条件として、環境に配慮する項目があります。

○委 員（戸匹映二）

守られない場合はどうなりますか。

◎財務経営課課長代理（広瀬貴行）

買戻しをする規定になっています。

○委員長（梅田徳男）

ほかに質疑はありませんか。

（ な し ）

○委員長（梅田徳男）

ないようですので、以上で質疑を終わります。これより討論に入ります。

（ な し ）

○委員長（梅田徳男）

以上で討論を終わります。これより採決を行います。第45号議案については、原案のとおり可決することにご異議ありませんでしょうか。

（ 「異議なし」の声 ）

○委員長（梅田徳男）

異議なしと認めます。よって第45号議案については原案のとおり可決すべきものとして決しました。以上で財務経営課所管の議案審査を終わります。

お疲れ様でした。

○委員長（梅田徳男）

以上で総務委員会を閉会いたします。

午前10時45分 閉会

白杵市議会委員会条例第30条第1項の規定により、ここに記録を作成する。

令和7年6月27日

白杵市議会

総務委員会委員長 梅 田 徳 男