

豊かな自然と歴史に彩られ、人と人とのつながりが息づくまち白杵

# 野津若者定住促進住宅用地(野津中学校横)の 分譲販売を開始します！



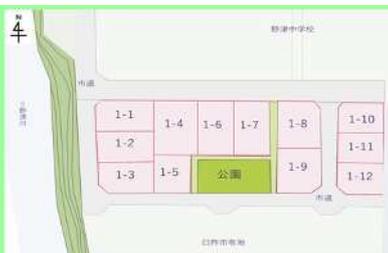
2月2日(月)から  
購入希望受付開始！

〈募集受付期間〉

・令和8年2月2日(月)～令和8年4月30日(木)

所在地：白杵市野津町大字吉田字仮屋(野津中学校横)

全12区画  
〈面積〉  
約231㎡  
(70坪)  
～約400㎡  
(121坪)



〈価格〉

220.5万円～361.3万円

区画番号	地目	面積 (㎡)	分譲価格 (円)
1-1	宅地	288.31	2,817,000
1-2	宅地	275.98	2,493,000
1-3	宅地	271.96	2,715,000
1-4	宅地	400.54	3,613,000
1-5	宅地	246.09	2,385,000
1-6	宅地	326.04	3,033,000
1-7	宅地	324.36	2,926,000
1-8	宅地	334.01	3,334,000
1-9	宅地	331.53	3,210,000
1-10	宅地	236.73	2,245,000
1-11	宅地	236.82	2,205,000
1-12	宅地	231.74	2,244,000

〈応募資格〉

- ・本市に永住を希望し、住宅用地に自己の住宅を建築し、住民登録をして定住しようとする方。
- ・分譲申込時点で、以下のいずれかの条件を満たす世帯
  - ①いずれかが40歳以下の夫婦世帯
  - ②満15歳以下の子どもを扶養している子育て世帯

〈分譲条件〉

- ・売買契約締結日から2年以内に建物の建築工事に着手すること。
  - ・地区の自治会に加入すること。
- ※その他要件がありますので、詳しくはお問合せください。

〈分譲申込方法〉

- ・所定の申込書に、以下の書類を添えて、お申込みください。

◆添付書類

- ・世帯全員の住民票、完納証明書、申込者の所得証明書、身分証明書

〈購入者の決定〉

- ・1区画に1名の申込みがあった場合、資格審査のうえ、その方に分譲を決定。
- ・同一区画に複数名の申込みがあった場合は、抽選により購入者を決定。



◆現地説明会も開催します！

- ・事前に電話予約のうえ、ご参加ください。

- ①令和8年2月22日(日) 10時～ 現地集合
- ②令和8年3月22日(日) 10時～ 現地集合
- ③令和8年4月26日(日) 10時～ 現地集合

〈連絡先・受付場所〉

- ・白杵市役所 白杵庁舎2階 地域力創生課

近隣施設

- 米良IC/約25km
- 犬飼IC/約9km
- パークプレイス大分/約24km
- スーパー/約0.7km
- コンビニ/約1.3km
- 野津小学校/約2.1km
- 野津中学校/約0.5km
- のつてらす/約1.0km
- 吉四六ランド/約0.8km
- 市役所野津庁舎/約1.3km
- 市役所白杵庁舎/約18km
- 保育園2ヶ所/約1km又は2.4km
- 子育て支援センター/約0.4km

おすすめポイント

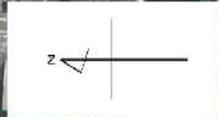
- ①野津地域の中心エリアに位置し、国道10号線に近く、交通の利便性よし。
- ②分譲宅地面積が約70坪～121坪となっており、ゆとりある広さを確保。
- ③豊かな自然の恵みである有機野菜を学校給食へ提供！子育て支援も充実。

子育てを応援  
無料！

- ・高校生までの医療費(入院・通院)
- ・小・中学校の給食費
- ・保育料 etc

お問合せ 地域力創生課 TEL:0972-72-1081(直通)





保育園

スーパー

ホームセンター

ドラッグストア

のつてらす

野津中学校

子育て  
支援センター

交番



吉四六ランド

